

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno przeznaczonej do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	działka nr 3188/2 w części o pow. około 0,1500 ha
Księga wieczysta	KS1K/00112013/5
opis nieruchomości	działka położona w Krośnie obręb ewidencyjny Śródmieście przy ul. Rynek
przeznaczenie nieruchomości	wg PZP „STARE MIASTO 1” działka położona w terenie o symbolu 5.K.14 – teren komunikacji
cel dzierżawy	ustawienie ogródków gastronomicznych
czynsz	10,00 zł/m ² miesięcznie plus podatek VAT 23%. Ponadto dzierżawca płaci podatek od nieruchomości naliczony przez Wydz. Podatków i Opłat odrębną decyzją.
termin wnoszenia opłaty	czynsz płatny z góry do dnia 15 każdego miesiąca kalendarzowego
okres dzierżawy	od 01.04. 2024 r. do 31.10.2024 r.

Warunki dzierżawy:

- 1.Rozdysponowanie nieruchomości nastąpi w formie bezprzetargowej na rzecz wnioskodawców, którzy prowadzą działalność gastronomiczną w lokalu mającym bezpośrednie wejście od strony Rynku lub w kamienicach przyrynkowych i nie mają zadłużenia w stosunku do Wydzierżawiającego.
- 2.Kształt każdego ogródka gastronomicznego ustala się następująco: szerokość - po przedłużeniu granic działek ewidencyjnych w kierunku Rynku. Długość około 10 m od budynku przy zachowaniu jednej linii dla wszystkich ogródków.
- 3.Powierzchnia ogródków na płycie Rynku nie może być mniejsza niż 50m² i nie może być większa niż 150m².
- 4.Funkcjonowanie ogródków kawiarnianych określa Miejski Konserwator Zabytków .
- 5.Obowiązkowe wyłożenie nawierzchni pod ogródkiem gastronomicznym tworzywem dywanowym tzw. „sztuczna trawa” .
- 6.Do wniosku o dzierżawę należy dołączyć - decyzję Miejskiego Konserwatora Zabytków (pozwolenie na ustawienie ogródka gastronomicznego), umowę najmu lokalu.
- 7.Informacji udziela Wydział Geodezji , Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Lwowskiej 28a, I piętro, pokój 119 w godzinach od 7³⁰ do 15³⁰ tel. 13 47 43 117.
- 8.Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Krosna w BIP na okres 21-dni