

**W y k a z**  
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do zamiany**

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

**KS1K/00038117/1, KS1K/00131187/4**

Oznaczenie wg danych z ewidencji gruntów i budynków :

**Działka numer 2530/3 o pow. 1059 m<sup>2</sup>**  
**Działka numer 2530/4 o pow. 1103 m<sup>2</sup>**  
**Działka numer 2260/3 o pow. 659 m<sup>2</sup> w udziale 2/4 części**  
**Działka numer 2260/6 o pow. 1159 m<sup>2</sup> w udziale 2/10 części**

Położenie:

**Krosno, obręb ewidencyjny Suchodół**

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta, położona na obrzeżu zabudowy mieszkaniowej, w terenie równinnym, z dostępem do drogi publicznej tj. ul. Polnej poprzez działki 2260/6 i 2260/3 – stanowiące nieutwardzoną drogę wewnętrzną.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego pn. "Suchodół XI" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 17.MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej. Wykorzystanie z zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

**Bezprzetargowa** – w celu nabycia przez Gminę Miasto Krosno działki nr 3403 – obręb ew. Krościenko Niżne.  
**Zamiana w trybie art. 15 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami**

Cena:

Cena: **261.252,00 zł (słownie złotych: dwieście sześćdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt dwa 00/100) brutto** z podatkiem VAT w wysokości 23%

*Osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.) mogą w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu składać wnioski o nabycie zbywanej nieruchomości.*

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 29.11.2023r. do dnia 19.12.2023r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28a oraz publikuje na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krosna: <https://bip.umkrosno.pl/> .

Krosno, dnia 27.11.2023r.

  
**Z up. PRYZYDENTA**  
**Anna Bęć**  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami