

**Prezydent Miasta Krosna**  
**ogłasza**  
**I przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **343/61 o pow. 1861 m<sup>2</sup>**, położona w Krośnie przy **ul. Zawrzyckiego** objęta księgą wieczystą KS1K/87835/8.

Według planu zagospodarowania przestrzennego "Suchodół VI" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów zieleni oznaczonych symbolem ZP. Działka niezabudowana o wąskim wysłużonym kształcie, położona w terenie równinnym. Jej północna granicę stanowi rów. Wzdłuż działki przebiegają dwa kable telekomunikacyjne i kabel elektryczny. Nie posiada dojazdu.

**Cena wywoławcza nieruchomości : 30.000,00 zł**

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Przetarg** na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **26 września 2023 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9<sup>00</sup>

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 3.000,00 zł (trzy tysiące złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 21 września 2023 r.** (data wpływu na konto).

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278.).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.

Krosno 2023-08-21

Z up. **PREZYDENTA**  
*Anna Bgk*  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami