

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00092034/1

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 376/34 o pow. 2431 m²
Działka numer 423 o pow. 3960 m² – w udziale 1/12 część

Położenie:

Krosno, obręb Przemysłowa ul. Lotników

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta, położona w terenie równinnym z małym spadkiem w kierunku południowo-wschodnim, na obrzeżu zabudowy miasta Krosna, w sąsiedztwie krośnieńskiego lotniska. W bezpośrednim sąsiedztwie zlokalizowane są obiekty produkcyjne wchodzące w skład dawnych Lotniczych Zakładów Produkcyjno- Naprawczych. Uzbrojona w prąd, wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową. Działka numer 423 stanowi drogę dojazdową. Obciążona służebnością.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Przemysłowa V" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 6.PU – obszar produkcyjno-usługowo - magazynowy. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Przetarg ustny nieograniczony

Cena:

272.500,00zł

/ dwieście siedemdziesiąt dwa tysiące pięćset złotych /

W tym cena działki 376/34 – 250.000 zł

Cena udziału w działce 423 – 22.500 zł.

Do ceny sprzedaży nieruchomości uzyskanej w przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.,

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 28.09. 2023r.

Krosno 2023-08-16

Z up. PREZYDENTA

Nowak

Jadwiga Nowak

Koordynator ds. gospodarki nieruchomościami
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami