

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do przekazania
aportem

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00031069/0
KW KS1K/00064418/2
KW KS1K/00032719/9

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 3280/13 o pow. 260 m²
Działka numer 3287/4 o pow. 479 m²
Działka numer 3290/12 o pow. 475 m²
Działka numer 3309/12 o pow. 1496 m²
Działka numer 3310/4 o pow. 483 m²
Działka numer 3295/6 o pow. 1140 m²
Działka numer 3298/1 o pow. 120 m²
Działka numer 3311/9 o pow. 1385 m²

Położenie:

Krosno, obręb Krościenko Niżne ul. Hallera

Opis nieruchomości:

Wszystkie działki leżą w bezpośrednim sąsiedztwie. Dobra dostępność komunikacyjna. W sąsiedztwie zabudowa wielorodzinna, obiekty handlowe i administracyjne. Uzbrojenie w wodociąg, kanalizację deszczową, ciepłociąg oraz gazociąg. Działka numer 3292/13 obciążona służebnością.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Krościenko IV" położona jest w terenie oznaczonym symbolem 1.ZP- tereny zieleni urządzonej. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma zbycia:

Aport do Towarzystwa Budownictwa Społecznego Przedsiębiorstwa Mieszkaniowego Sp. z o.o. w
Krośnie

Cena:

458.531,70 zł

/ czterysta pięćdziesiąt osiem tysięcy pięćset trzydzieści jeden złotych 70/100 /
(w tym cena: działki 3280/13- 20.418,00 zł, działki 3287/4- 37.625,70 zł, działki 3290/12 - 37.305,90 zł, działki 3309/12-
117.501,90 zł, działki 3310/4- 37.933,20 zł, działki 3292/13 - 45.399,30 zł, działki 3295/6 - 89.544,00 zł, działki 3298/1-
9.421,80 zł, działki 3311/9 - 108.781,20 zł)

Brutto z podatkiem VAT 23%

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 28.09.2023r.
Krosno 2023-08-16

Z up. PREZYDENTA


Jadwiga Nowak

Koordynator ds. gospodarki nieruchomościami
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami