

**Prezydent Miasta Krosna
ogłasza**

I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno oznaczonych w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Białobrzegi jako działki numer :

144 o pow. 861 m² objęta Kw 64418/2

157/1 o pow. 2105 m² objęta Kw 35579/6

171 o pow. 876 m² objęta Kw 64418/2

172 o pow. 355 m² objęta KW 64418/2

położone w Krośnie przy **ul. Drzymały**.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego „Białobrzegi III” położone są w kompleksie terenów przemysłowo- usługowych oznaczonych symbolem 1.PU. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Działki niezabudowane, o regularnym ukształtowaniu granic. Brak uzbrojenia. W otoczeniu obiekty produkcyjne, tereny użytkowane rolniczo i zabudowa mieszkaniowa. Do działki numer 144 brak prawnego dojazdu.

Ceny wywoławcze nieruchomości :

działka nr 144 – 25.500,00 zł

działka nr 157/1 - 62.000,00 zł

działka nr 171 – 30.800,00 zł

działka nr 172 – 12.500,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionych nieruchomości odbędzie **16 lutego 2021 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a w następujących godzinach :

działka nr 144 o godz. 8³⁰

działka nr 157/1 o godz. 9⁰⁰

działka nr 171 o godz. 9³⁰

działka nr 172 o godz. 10⁰⁰

Wpłaty wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej **każdej** z wymienionych działek tj. w kwotach:

działka nr 144 – 2.550,00 zł

działka nr 157/1 - 6.200,00 zł

działka nr 171 – 3.080,00 zł

działka nr 172 – 1.250,00 zł

należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 11 lutego 2021 r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.


Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.

Krosno 2021-01-08

Z up. PREZYDENTA


Krzysztof Wiłk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami.