

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Krosna

Ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 3201 o pow.0,0041 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00073736/3, stanowiącej własność Gminy Krosno, położonej w Krośnie, obręb ewidencyjny Śródmieście przy ul. Bieszczadzkiej 2B, wraz z pawilonem nr 4 o powierzchni 25,58 m² mieszczącym się w parterowym budynku handlowo-usługowym oznaczonym w ewidencji budynków nr 3905.

- Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy na cele handlowo-usługowe poza branżą spożywczą.
- Okres dzierżawy – 3 lata.
- Cena wywoławcza: czynsz dzierżawny – 15,00 zł za 1m² powierzchni użytkowej pawilonu miesięcznie plus podatek VAT 23%. (Ponadto dzierżawca płaci podatek od nieruchomości naliczony odrębną decyzją przez Wydział Podatków i Opłat.)
- Aktualizacja czynszu dzierżawnego: raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni na podstawie Komunikatu Prezesa GUS ogłoszonego w Monitorze Polskim.

Przetarg na dzierżawę w/w nieruchomości odbędzie się dnia **19 stycznia 2021 r. o godz. 10⁰⁰** w sali nr 313 Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28A, III piętro

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 500,00 zł** (słownie: pięćset złotych), na konto Gminy Miasto Krosno nr 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w Banku Pekao S.A. O/Krosno **do dnia 15 stycznia 2020 r. do godz.15³⁰** (data wpływu na konto Gminy Miasto Krosno). Na dowód wpłaty wadium należy wpisać położenie nieruchomości, nr działki i nr pawilonu będącego przedmiotem przetargu na dzierżawę. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości, natomiast reprezentując osoby prawne, również wyciągiem z właściwego dla danego podmiotu rejestru.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 119 w godzinach: w poniedziałek: od 7³⁰ do 16³⁰, wtorek - czwartek: od 7³⁰ do 15³⁰, piątek: od 7³⁰ do 14³⁰ tel. 13 47 43 119.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

Krosno 2020-12-16

Z up. PREZYDENTA
Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami