

**Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacji ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **1491/3 o pow. 1194 m²**, położonej w Krośnie przy **ul. Bieszczadzkiej**, objętej KW 64420.

Według planu zagospodarowania przestrzennego „Suchodół X - część A” nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 3 MU - teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej

Nieruchomość niezabudowana o wydłużonym, wstęgowym kształcie. Nad południową częścią przebiega napowietrzna linia energetyczna. W otoczeniu tereny wolne od zabudowy. Z uwagi na ukształtowanie granic ograniczona przydatność budowlana.

Cena wywoławcza nieruchomości 38.000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **21 grudnia 2020r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 9³⁰**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 3.800,00 zł (trzy tysiące osiemset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ułożowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 17 grudnia 2020r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278).


Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój 117, tel. 13-47-43-117.

Krosno 2020-11-12

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami