

**Prezydent Miasta Krosna**  
**ogłasza**  
**I przetarg ustny nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, jako działka numer **1072/149 o pow. 899m<sup>2</sup>**, położona w Krośnie przy drodze dojazdowej do szpitala od ul. Korczyńskiej, objęta KW 114056.

Według planu zagospodarowania przestrzennego "Krościenko XVII" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 1.Z1 - przeznaczonych pod zielen. Nieruchomość niezabudowana, położona na stoku o dużym nachyleniu. W otoczeniu zabudowa wielorodzinna, szpital.

**Cena wywoławcza nieruchomości : 40.000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych).

Podatek VAT – zwolniony na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

**Przetarg** na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **11 grudnia 2020r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 10<sup>00</sup>.

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie **4.000,00 zł** (słownie: cztery tysiące złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 7 grudnia 2020r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 2278.).


Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , tel. 13-47-43-117 lub [geod@um.krosno.pl](mailto:geod@um.krosno.pl)

Krosno, 04.11.2020r.

Z up. PREZYDENTA  
  
Krzysztof Wilk  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami