

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna, obręb ewidencyjny Krościenko Niżne, jako działki numer: **1072/27 o pow. 307m², 1072/139 o pow. 4321m², 1072/141 o pow. 1587m², 1072/134 o pow. 407m², 1072/64 o pow. 941m², 1072/63 o pow. 501m², 1072/131 o pow.157m² i 607/2 o pow. 137m²** położonej w Krośnie przy ul. Zielonej, objętej KW 114056.

Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003r. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Cena wywoławcza nieruchomości : 465.000,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt pięć tysięcy złotych) Podatek VAT – zwolniony na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy o podatku od towarów i usług.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **14 stycznia 2021r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 10⁰⁰.

Wpłaty wadium w wysokości 10 % ceny wywoławczej tj. w kwocie **46.500,00 zł** (słownie: czterdzieści sześć tysięcy pięćset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 8 stycznia 2021r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz. U. z 2017r. poz. 2278.).


Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie , ul. Lwowska 28a , tel. 13-47-43-117 lub geod@um.krosno.pl

Krosno, 02.11.2020r.

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami