

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Śródmieście jako działka numer **356/1 o pow. 1259 m²**, położona w Krośnie przy **ul. Jeleniówka**, objęta KW 64418/2.

Według planu zagospodarowania przestrzennego "Śródmieście VIII" nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolami 2.MN.7 i 1.MN.ZZ1 - przeznaczonych pod realizację zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej częściowo terenie zagrożenia powodzią. Działka niezabudowana w kształcie wydłużonego wielokąta. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Przez działkę przebiegają linia energetyczna napowietrzna, kabel energetyczny i gazociąg.

Cena wywoławcza nieruchomości : 60.000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **3 listopada 2020 r.** w sali nr 313 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 9³⁰

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 6.000,00 zł (sześć tysięcy złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 29 października 2020 r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2017r. poz.2278.).


Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. 13- 47 –43-117.

Krosno 2020-09-28

Z up. PREZYDENTA

Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami