

RADA MIASTA KROSNA

38-400 KROSNO, ul. Staszica 2

**Komisja Urbanistyki,  
Geodezji i Gospodarki  
Nieruchomościami**

## **PROTOKÓŁ Nr 46/18**

z posiedzenia

### **Komisji Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami**

Rady Miasta Krosna

odbytego w dniu 22 maja 2018 r.

między godziną 11<sup>15</sup> – 12<sup>35</sup>

w sali narad Urzędu Miasta Krosna. ul. ks. S. Staszica 2

### **Obecni członkowie Komisji:**

1. **CZAJA Stanisław**
2. **BALON Daria**
3. **HANUSEK Robert**
4. **HEJNAR Janusz**
5. **RACHWAŁ Grzegorz**

### **Zaproszeni goście :**

1. Piotr Przytocki – Prezydent Miasta Krosna.
2. Tomasz Soliński – Zastępca Prezydenta Miasta Krosna
3. Bronisław Baran – Zastępca Prezydenta Miasta Krosna
4. Kazimiera Kamińska – Naczelnik Wydziału Inwestycji
5. Sławomir Bęben – Radny Miasta krosna
6. Jadwiga Nowak – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami UM
7. Bogdan Mokrzycki – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami UM
8. Zbigniew Kasiński – Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Budownictwa UM

Posiedzenie **Komisji Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami** Rady Miasta Krosna rozpoczął i prowadził przewodniczący **Pan Stanisław Czaja**, który na wstępie powitał wszystkich członków Komisji oraz przybyłych gości i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Zaproponowany przez przewodniczącego Komisji porządek dzienny został przyjęty przez obecnych jednogłośnie (*5 głosami „za”*) i przedstawiał się następująco:

- 1. Informacja Prezydenta dotycząca zaplanowanych i realizowanych inwestycji rekreacyjno-sportowych na terenie miasta Krosna wraz z Centrum Rekreacyjno-Sportowym przy ul. Bursaki, w tym:**
  - budowa kompleksów basenów otwartych przy CRS,
  - budowa boiska trawiastego przy ul. Legionów w Krośnie,
  - budowa bike parku- parku rowerowego (pumptrack, skocznie, chopy, bandy),
  - budowa nowego parkingu przy Hali Sportowej przy ul. Bursaki w Krośnie,
  - budowa lodowiska krytego przy ul. Bursaki,
  - ukształtowanie terenu na stoku narciarskim w Czarnorzekach.
- 2. Informacja o zadaniach z zakresu administracji rządowej wynikających z ustawy Prawa Geodezyjne i Kartograficzne wykonywanych przez Prezydenta Miasta Krosna i przedstawienie widocznych efektów realizacyjnych w Gminie Krosno, po zmianie przepisów.**
- 3. Zaopiniowanie projektów uchwał z zakresu działania Komisji.**
- 4. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.**
- 5. Sprawy różne.**

#### **Ad.1**

**Pan Stanisław Czaja** – Informacja jest sporządzona bardzo dokładnie i jasno przedstawia nam stan inwestycji rekreacyjno sportowych. Szósta inwestycja będzie przez Komisję omawiana w innym terminie. Zapraszam członków Komisji do zabrania głosu w dyskusji.

**Pan Robert Hanusek** – Chciałbym poruszyć inwestycję lodowiska przy ul. Bursaki. Koszt tej inwestycji to 30 mln zł. Wnioskowałem na Komisji Gospodarki Komunalnej, Samorządu i Ochrony Środowiska, aby nas zapoznać z bardziej szczegółową informacją. Lodowisko za 30 mln zł jest dalej dla nas zagadką. Projekt był trzy razy przerabiany.

**Pan Bronisław Baran** – Jest to inwestycja odłożona w czasie. Potrzeba ją dofinansować z różnych źródeł. Posiadamy projekt z pozwoleniem na budowę wraz z możliwością wykonania kilkuset miejsc parkingowych. Dofinansowanie będzie również z Ministerstwa Sportu. Obiekt będzie posiadał między innymi 4 szatnie, pomieszczenie na zabiegi medyczne, mają być prowadzone zawody w Short track'u. Do tego dochodzi wykonanie obiektu na szkolenia w curlingu. Dodatkowo będą uwzględnione rozwiązania dachów fotowoltaicznych oraz odzyskiwanie wody z lodu i szronu.

**Pan Piotr Przytocki** – Sporty lodowe to nie tylko hokej. Coraz bardziej znaną dyscypliną jest curling, choć wymaga ona nieco innej nawierzchni. Ta inwestycja ma na celu zwiększenie atrakcyjności możliwości spędzania wolnego czasu dla mieszkańców.

**Pan Bronisław Baran** – Czy pamięta Pan jaka była liczba osób, które korzystały z krośnieńskiej ślizgawki w okresie zimowym w tym roku?

**Pan Robert Hanusek** – Nie pamiętam dokładnej liczby, ale z pewnością była to duża liczba. Mi bardziej chodzi o to, że trudno jest od zera stworzyć w Krośnie centrum sportów lodowych. Moim zdaniem w Krośnie bardzo dobrze rozwija się piłka koszykowa czy siatkowa. Jestem generalnie za rozwojem miasta w każdym kierunku. Nie mam nic przeciwko lodowisku, ale wolałbym, aby nad lodowiskiem było zadaszenie i to najlepiej własne.

**Pan Bronisław Baran** – Zgadza się niejako z Panem, ale z drugiej strony powinniśmy wykraczać poza obecne możliwości. Chcielibyśmy rozwijać możliwości w naszym mieście. Uważam, że warto inwestować w takie rzeczy. Inwestycja z zadaszeniem lodowiska pokazała, że jest duże zainteresowanie tym tematem.

**Pan Stanisław Czaja** – Dziękuję bardzo za wypowiedź Pana Radnego i Prezydentów. Czy mają Państwo pytania odnośnie dodatkowych punktów zawartych w informacji?

**Pan Robert Hanusek** – Chciałbym poprosić o parę zań w kwestii prac dotyczących basenu – czy terminy otwarcia są zagrożone?

**Pan Bronisław Baran** – W tym tygodniu będzie pierwsze zalewanie niecki 50 m. wodą. Wodny plac zabaw jest stabilizowany. Ogólnie należy przyznać, że ta inwestycja ma wiele frontów i jest bardzo dużo prac do wykonania. Prace trwają i są one bardzo intensywne. W lipcu będzie można już skorzystać z tej infrastruktury.

## **Ad. 2**

**Pan Stanisław Czaja** – Zapraszam członków Komisji do zadawania pytań w przedmiotowym temacie.

**Pan Robert Hanusek** – Chciałby zwrócić uwagę, że występuje problem z wersją mobilną geoportali i nie można z nich skorzystać z telefonu lub tabletu. Jest mała prośba z mojej strony, aby przeanalizować tę sytuację i rozwiązać występujące problemy, ponieważ jest to problem funkcjonowania strony w wersji mobilnej nie tylko od strony geodezyjnej.

**Pan Tomasz Soliński** – W tej chwili pracujemy nad włączeniem do domeny krosno.pl kilku podsystemów. Planowana jest w nim zmiana graficzna i ogólnie ułożenie podstron. Mamy na celu również, aby dostępność portalu była na

najbardziej popularnych systemach operacyjnych, w tym w wersji mobilnej. Do końca roku zmiany te powinny zostać zamieszczone na stronie.

### **Ad. 3**

Zgodnie z porządkiem obrad członkowie komisji w obecności Zastępcy Prezydenta Miasta Krosna, Naczelnika Wydziału Planowania Przestrzennego i Budownictwa przystąpili do opiniowania projektów uchwał w sprawie:

- **zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia dokumentu Strategii Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Krosno wraz z Prognozą oddziaływania na środowisko**

*Członkowie Komisji po zapoznaniu się z w/w projektem uchwały w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.*

- **zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia Programu Rewitalizacji Miasta Krosna na lata 2016 – 2023**

*Członkowie Komisji po zapoznaniu się z w/w projektem uchwały w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.*

- **przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego STARE MIASTO 1**

*Członkowie Komisji po zapoznaniu się z w/w projektem uchwały w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.*

- **zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Krosna pn. „Przemysłowa II”**

*Członkowie Komisji po zapoznaniu się z w/w projektem uchwały w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.*

- **gospodarki nieruchomościami.**

1. Projektem uchwały Nr LIX/1348/18 w sprawie sprzedaży nieruchomości.
2. Projektem uchwały Nr LIX/1349/18 w sprawie sprzedaży nieruchomości.
3. Projektem uchwały LIX/1350/18 w sprawie nabycia nieruchomości.
4. Projektem uchwały LIX/1351/18 w sprawie obciążenia nieruchomości.
5. Projektem uchwały Nr LIX/1352/18 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony.
6. Projektem uchwały Nr LIX/1353/18 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony.
7. Projektem uchwały Nr LIX/1354/18 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony.
8. Projektem uchwały Nr LIX/1355/18 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony.

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z projektami uchwał Nr LIX/1348/18 i Nr LI/1349/18 w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekty uchwał.

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z projektami uchwał od Nr LIX/1350/18 do Nr LIX/1355/18 w wyniku głosowania (4 głosami „za” przy 4 obecnych) pozytywnie zaopiniowali w/w projekty uchwał. W przypadku projektu uchwały Nr LIX/1352/18 członkowie Komisji sugerują, aby w przyszłości poczynić rozmowy z użytkownikami nieruchomości w celu sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

#### Ad. 4

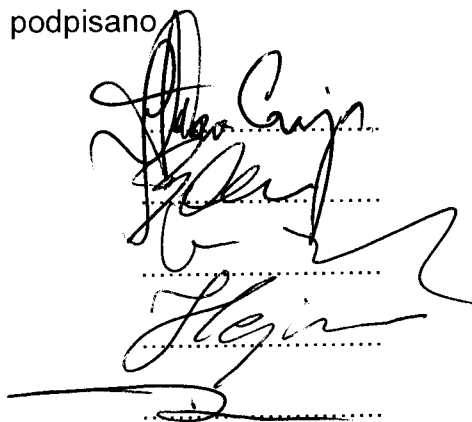
W tym punkcie członkowie Komisji zapoznali się z protokołem nr 45/18 z ostatniego posiedzenia Komisji.

***W wyniku głosowania członkowie Komisji jednogłośnie (4 głosami „za”) przyjęli treść protokołu.***

W związku z brakiem pytań członków Komisji w sprawach różnych, przewodniczący Komisji **Pan Stanisław Czaja** zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano

1. CZAJA Stanisław
2. BALON Daria
3. HANUSEK Robert
4. HEJNAR Janusz
5. RACHWAŁ Grzegorz



Handwritten signatures of the five commission members over dotted lines.

Protokołowała:

Elżbieta Pelczar

*El Pelczar*