

Komisja Urbanistyki,
Geodezji i Gospodarki
Nieruchomościami

PROTOKÓŁ Nr 48/18

z posiedzenia

Komisji Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami

Rady Miasta Krosna

odbytego w dniu **26 czerwca 2018 r.**

między godziną **11⁰⁰ – 11⁵⁰**

w sali narad Urzędu Miasta Krosna. ul. ks. S. Staszica 2

Obecni członkowie Komisji:

1. **CZAJA Stanisław**
2. **BALON Daria**
3. **HANUSEK Robert**
4. **HEJNAR Janusz**
5. **RACHWAŁ Grzegorz**

Zaproszeni goście:

- | | |
|------------------------|---|
| 1. Tomasz Soliński | – Zastępca Prezydenta Miasta Krosna |
| 2. Sławomir Gomółka | – Wydział Inwestycji UM |
| 3. Kazimierz Mazur | – Wiceprzewodniczący Rady Miasta Krosna |
| 4. Bogusław Sowa
UM | – Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami |
| 5. Małgorzata Strzępek | – Kierownik Biura Lokalowego UM |

Posiedzenie Komisji Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Rady Miasta Krosna rozpoczął i prowadził przewodniczący Pan Stanisław Czaja, który na wstępie powitał wszystkich członków Komisji oraz przybyłych gości i na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia.

Zaproponowany przez przewodniczącego Komisji porządek dzienny został przyjęty przez obecnych jednogłośnie (5 głosami „za”) i przedstawiał się następująco:

1. Informacja Prezydenta na temat realizacji inwestycji i zamierzeń z tzw. „MOF” przyjętych uchwałami RM w 2016 i 2017 roku.
2. Informacja Prezydenta dotycząca kolejnego etapu realizacji Strategii Rozwoju Miasta Krosna na lata 2014 – 2022, za rok 2017 i pierwsze półrocze 2018 rok.
3. Zaopiniowanie projektów uchwał z zakresu działania Komisji.
4. Przyjęcie protokołu z ostatniego posiedzenia Komisji.
5. Sprawy różne (w tym informacja na temat obecnego funkcjonowania mieszkalnictwa kontenerowego).

Ad. 1

Pan Stanisław Czaja – Korzystając z okazji Chciałbym poruszyć temat programu wsparcia dla bezrobotnych z obszaru MOF-u. Niestety w moim odczuciu jest to jeszcze w powijakach. Dużo się o tym mówi, ale gdy przychodzą ludzie to są odsyłani z kwitkiem. Korzystając z okazji, że jest z nami Pan Zastępca Prezydenta chciałbym dowiedzieć się na jakim obecnie etapie jest realizacja projektu modernizacji dworca PKP oraz remontu Dzielnicowego Domu Ludowego w Polance.

Pan Tomasz Soliński – Jeśli chodzi o modernizację dworca PKP, przetarg zostanie ogłoszony na początku lipca, wykonanie planowane jest do końca 2019 roku. Co do remontu Dzielnicowego Domu Ludowego w Polance zakończyły się już prace remontowe sali i klatki schodowej. Pozostałe prace będą realizowane jeżeli otrzymamy dofinansowanie na ten cel.

Pan Stanisław Czaja – Dziękuję. Chciałbym zapytać jeszcze o parę spraw w związku z przygotowaną informacją ale nie mamy kogo o tę informację zapytać.

Ad. 2

Pan Stanisław Czaja – Tak jak przed chwilą wspomniałem, nie mamy kogo zapytać w sprawie przygotowanej informacji. Zapraszam Państwa radnych do zabrania głosu i zadawania pytań. Ja zapytam więc o inne sprawy - czy sprzedaliśmy wszystkie działki w Suchodole?

Pan Bogusław Sowa – Pozostały jeszcze dwie działki.

Pan Grzegorz Rachwał – Czy ktoś proceduje w sprawie, którą zgłaszałem podczas przedostatniej komisji, a która dotyczyła ogrodzenia drogi gminnej przez PWSZ w Dzielnicy Suchodół?

Pan Stanisław Czaja – Napiżemy w tej sprawie pismo do Pana Prezydenta, czy odgrodzono tę bramę.

Pani Daria Balon – Ja korzystając z okazji chciałabym zapytać się o stan realizacji bocznej drogi ul. Łężańskiej oraz projektu bocznej ul. Polnej.

Pan Grzegorz Rachwał – Projekt budowy ulicy bocznej od ulicy Polnej jest już gotowy. Zostały dokonane podziały geodezyjne gruntów potrzebnych do pozyskania terenu pod zabudowę.

Pani Daria Balon – Czy wiedzą coś Państwo na temat prac przy systemie kanalizacji na osiedlu przy ul. Kolejowej i ul. Naftowej?

Pan Grzegorz Rachwał – Po opracowaniu projektu i uzyskaniu pozwolenia na budowę został przeprowadzony przetarg na realizację. Za roboty związane z kanalizacją deszczową zapłaci Gmina Krosno a za kanalizację sanitarną MPGK. Na pierwszy przetarg wpłynęła jedna oferta, która była o 30% wyższa niż budżet. W wyniku prac komisji postępowanie unieważniono. Został ogłoszony drugi przetarg, na który wpłynęły 2 oferty przewyższające budżet ale oferta tańsza została wybrana i w najbliższym czasie zostanie podpisana umowa z Wykonawcą na realizację zadania w ciągu 2 lat.

Pan Stanisław Czaja – Na jakim etapie jest realizacja projektu związanego z inkubatorem przedsiębiorczości?

Pan Tomasz Soliński – Projekt inkubatora został podzielony na dwie części. Pierwsza część planowana jest na działania miękkie, którymi ma zająć się docelowo Wojewódzki Urząd Pracy. Planowaliśmy, aby do współpracy dołączyła Państwowa Wyższa Szkoła Zawodowa w Krośnie, aby absolwenci mogli mieć szanse rozwoju.

Pan Stanisław Czaja – Spotykam wielu seniorów, którzy zwracają się do mnie z tematem karty mieszkańca. Czy można na tej karcie umieścić zapis, że jest się seniorem i aby z tego tytułu krośnieńscy seniorzy mieli jakieś zniżki na różne formy spędzania czasu wolnego, jak na przykład kino, basen i w innych jednostkach?

Pan Tomasz Soliński – To zadanie jest w kompetencjach Zastępcy Prezydenta Pana Bronisława Barana, więc myślę, że on będzie w stanie odpowiedzieć Panu na to pytanie.

Ad. 3

Zgodnie z porządkiem obrad Komisji, członkowie Komisji w obecności Zastępcy Prezydenta Miasta Krosna, Zastępcy Naczelnika Wydziału Inwestycji oraz Zastępcy Naczelnika Wydziału Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami przystąpili do opiniowania projektów uchwał w sprawie:

- nadania nazwy dla parku miejskiego przy skrzyżowaniu ulicy Białobrzeskiej i Stefana Okrzei w Krośnie

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z w/w projektem uchwały w wyniku głosowania jednogłośnie (4 głosami „za” i 1 „wstrzymującym”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekt uchwały.

- gospodarki nieruchomościami:

1. Projektem uchwały nr LX/1375/18 w sprawie sprzedaży nieruchomości.
2. Projektem uchwały nr LX/1376/18 w sprawie zamiany nieruchomości.
3. Projektem uchwały nr LX/1377/18 w sprawie nabycia nieruchomości.
4. Projektem uchwały nr LX/1378/18 w sprawie nabycia nieruchomości.
5. Projektem uchwały nr LX/1379/18 w sprawie nabycia nieruchomości.
6. Projektem uchwały nr LX/1380/18 w sprawie nabycia nieruchomości.
7. Projektem uchwały nr LX/1381/18 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony.
8. Projektem uchwały nr LX/1382/18 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości na czas nieoznaczony.

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z projektami uchwał Nr LX/1375/18 i Nr LX/1380/18 w wyniku głosowania większością głosów (4 głosami „za” i 1 „wstrzymującym”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekty uchwał.

Członkowie Komisji po zapoznaniu się z projektami uchwał od Nr LX/1376/18 do Nr LX/1379/18, Nr LX/1381/18 oraz LX/1382/18 w wyniku głosowania jednogłośnie (5 głosami „za”) pozytywnie zaopiniowali w/w projekty uchwał.

Ad. 4

W tym punkcie członkowie Komisji zapoznali się z protokołem nr 46/18 z posiedzenia Komisji odbytego w dniu 22 maja 2018 r.

W wyniku głosowania członkowie Komisji jednogłośnie (5 głosami „za”) przyjęli treść protokołu.

Ad. 5

Przewodniczący Komisji **Pan Stanisław Czaja** zaprosił członków Komisji do zadawania pytań w zakresie przygotowanej informacji na temat obecnego funkcjonowania mieszkalnictwa kontenerowego.

Pan Grzegorz Rachwał – Czy potrzebujemy rozbudowy mieszkań tego typu w naszym mieście?

Pani Małgorzata Strzępek – Tak, jest duża potrzeba ze względu na dużą ilość wyroków o eksmisję. W ostatnim czasie przeprowadziliśmy akcję, której celem było wpłynięcie na dłużników i zmobilizowanie ich do spłaty zobowiązań. W kilku przypadkach udało się nam osiągnąć zamierzony cel i kilka osób podjęło się spłaty swojego zadłużenia.

W związku z brakiem dalszych pytań członków Komisji, przewodniczący Komisji **Pan Stanisław Czaja** zakończył posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

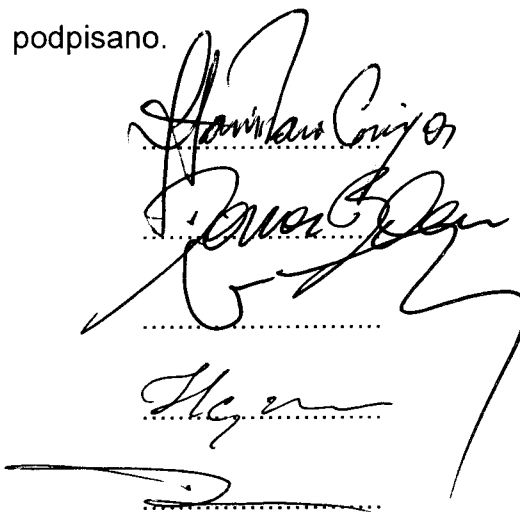
1. CZAJA Stanisław

2. BALON Daria

3. HANUSEK Robert

4. HEJNAR Janusz

5. RACHWAŁ Grzegorz



Protokołowała:

Elżbieta Pelczar

E. Pelczar