

W y k a z
nieruchomości stanowiących własność Gminy Krosno i przeznaczonych do sprzedaży

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej :

KW KS1K/00083047/9

Oznaczenie wg. danych z ewidencji gruntów i budynków :

Działka numer 2533/4 o pow. 1278 m²
Działka numer 2533/9 o pow. 828 m² w udziale 1/8 część

Położenie:

Krosno, obręb Suchodół ul. Polna

Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta położona na obrzeżu zabudowy mieszkaniowej w terenie równinnym. Leży w piątym rzędzie zabudowy od ulicy. Jej południowo-zachodnią granicę tworzy rów melioracyjny. W południowym narożu przebiega kanalizacja sanitarna, poza tym nie posiada uzbrojenia. Inne media przy ulicy Polnej. Działka numer 2533/9 stanowi drogę wewnętrzną. Nie jest utwardzona. Działka stanowi grunt klasy RIIIb i wymagać będzie wyłączenia z użytkowania rolniczego. Wyłączenie powierzchni o do 500 m² na cele mieszkaniowe jest zwolnione z opłat.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej wykorzystania:

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego "Suchodół XI" położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 6.MN. – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w formie wolnostojącej. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Forma sprzedaży:

Przetarg ustny nieograniczony

Cena:

164.000,00 zł

/sto sześćdziesiąt cztery tysiące złotych/

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty związane z zawarciem umowy notarialnej ponosi nabywca nieruchomości.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami
– 28.09.2023 r.

Krosno 2023-08-16

Z up. PREZYDENTA
J. Nowak
Jadwiga Nowak
Koordynator ds. gospodarki nieruchomościami
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Gospodarki Nieruchomościami