Wzór

UMOWA NR ……..

zawarta w dniu **……** w Krośnie pomiędzy **Gminą Miasto Krosno** (adres dla doręczeń: **38-400 Krosno, ul. Lwowska 28a**), zwaną dalej **„Zamawiającym”,** reprezentowaną przez:
……
a
a
.....
.....
zwanym dalej **„Wykonawcą”.**

Umowa zostaje zawarta w trybie przetargu określonego w § 8 pkt 2 w zw. z § 10 regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 EURO (zarządzenie Nr 700/10 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 12 lutego 2010 r. zmienione zarządzeniem Nr 1059/14 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 15 kwietnia 2014 r.). Do udzielonego zamówienia nie stosuje się ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.).

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia pn.: **„Budowa otwartej strefy aktywności z budową placu zabaw i ciągu pieszo-rowerowego – dokumentacja projektowa”.**
2. Na przedmiot umowy określony w ust. 1 składa się zakres rzeczowy prac projektowych, który szczegółowo określa specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy, stanowiące integralną część umowy i obejmujący opracowanie dokumentacji projektowej, która winna zawierać w zależności od potrzeb wynikających z otrzymanych warunków, uzgodnień oraz przyjętych rozwiązań projektowych następujące opracowania:
   1) wykonanie inwentaryzacji istniejących drzew i krzewów,
   2) opracowanie koncepcji nowego zagospodarowania terenu wraz ze wskazaniem drzew i krzewów przeznaczonych do wycinki oraz uzyskanie jej akceptacji przez Zamawiającego (w tym również Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta Krosna),
   3) przygotowanie i złożenie w imieniu Zamawiającego wniosków wraz z wymaganymi dokumentami i opracowaniami w celu uzyskania warunków, uzgodnień oraz wymaganych przepisami szczegółowymi decyzji i pozwoleń wraz z ich uzyskaniem,
   4) uzgodnienie dokumentacji na naradzie koordynacyjnej organizowanej przez Urząd Miasta Krosna,
   5) opracowanie dokumentacji niezbędnej do zgłoszenia budowy oraz wykonania robót nie wymagających pozwolenia na budowę wraz z opiniami, uzgodnieniami oraz pozwoleniami (zgodnie z ustawą Prawo Budowlane) – 2 egz.,

6) dokonanie zgłoszenia w imieniu Zamawiającego organowi administracji architektoniczno-budowlanej budowy oraz robót objętych dokumentacją,
7) opracowanie projektu wykonawczego dla robót objętych dokumentacją – 2 egz.,
8) opracowanie przedmiarów robót – 2 egz.,
9) opracowanie kosztorysów inwestorskich – 1 egz.,
10) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.,
11) pozostałe inne opracowania niezbędne w celu wykonania zamówienia wynikające z wymagań jednostek opiniujących i uzgadniających bądź wynikające z przyjętych rozwiązań projektowych.

3. Opracowania wymienione w ust. 2 pkt 1, 2, 5, 7-10 oprócz wersji papierowej winny być wykonane i dostarczone również w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD w wersji nieedytowalnej (*.pdf) i edytowalnej (*.xls, *.doc, *.dwg, *.dxf), część kosztorysowa w formacie *.zuz, *.xml, *.ath.
4. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie ponadto:
   1) wsparcie i doradztwo w pracach komisji przetargowej na wezwanie Zamawiającego,
   2) przygotowywanie projektów odpowiedzi na pytania w zakresie zagadnień technicznych dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej związanych z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie,
   3) w razie konieczności powtórzeń postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonywanie czynności określonych w pkt 1 oraz pkt 2 w ramach wynagrodzenia umownego.
5. Wykonawca obowiązany jest wykonać prace projektowe zgodnie z umową, w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). Kosztorysy inwestorskie winne być opracowane w oparciu o rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130 poz. 1389).
6. Dokumentację projektową Wykonawca zobowiązany jest sporządzić w sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wykonawstwo robót wykonywanych na podstawie ww. dokumentacji, zgodnie z wymaganiami art. 29 oraz art. 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.). W dokumentacji projektowej nie mogą występować nazwy własne. Materiały, produkty muszą być opisane za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.
7. W przypadku poniesienia przez Zamawiającego szkody wynikającej z naruszenia przez Wykonawcę wymagań określonych w ust. 5 oraz ust.6, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania do wysokości poniesionej szkody z tytułu wad dokumentacji projektowej.
8. W przypadku zmiany przepisów określających właściwości, jakie ma spełniać dokumentacja projektowa, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z przepisami obowiązującymi w chwili przekazania dokumentacji projektowej.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do pisemnego upoważnienia Wykonawcy do

reprezentowania Zamawiającego w sprawach związanych z opracowaniem dokumentacji projektowej.

10. Przed rozpoczęciem prac projektowych Wykonawca zobowiązany jest ustalić z Zamawiającym szczegóły założeń projektowych oraz zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu propozycję przewidywanych rozwiązań projektowych celem uzyskania ich akceptacji.

§ 2

1. Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji projektowej z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej oraz oświadcza, że dokumentacja projektowa będzie kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz zawierać będzie wymagane potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych a także wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i decyzje w zakresie wynikającym z obowiązujących przepisów.
2. W rozwiązaniach projektowych będą zastosowane wyroby budowlane (materiały i urządzenia) dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
3. Wykonawca będzie na bieżąco informował Zamawiającego o postępie i zaawansowaniu prac projektowych. Zamawiający będzie miał zapewnioną możliwość zapoznania się w każdej chwili z rozwiązaniami projektowymi, a jego uwagi będą uwzględnione przez Wykonawcę.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu ewentualnych propozycji zmian w stosunku do zawartej umowy w każdym przypadku, gdyby zmiany te mogły wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji (wykonawstwa) projektowanej inwestycji.
5. Wykonawca na etapie wykonywania dokumentacji projektowej zobowiązany jest do przedstawiania Zamawiającemu wprowadzanych rozwiązań, w szczególności w zakresie doboru materiałów oraz urządzeń celem uzyskania jego akceptacji.
6. Prace projektowe wykonywane będą w dwóch etapach o następujących zakresach:
   1) etap I – opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu,
   2) etap II – pozostały zakres prac projektowych.

§ 3

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:
   1) rozpoczęcie: **od dnia podpisania umowy,**
   2) opracowanie koncepcji zagospodarowania terenu (etap I): **do dnia 15.03.2019 r.**,
   3) zakończenie (etap II): **do dnia 13.05.2019 r.**
2. Termin zakończenia realizacji zamówienia oznacza dzień dokonania zgłoszenia robót przez Wykonawcę do organu administracji architektoniczno-budowlanej oraz przekazania Zamawiającemu pozostałego zakresu dokumentacji projektowej.

§ 4

1. Odbiór następował będzie oddzielnie dla każdego zakresu prac projektowych określonych w poszczególnych etapach.
2. Po doręczeniu do siedziby Zamawiającego zakresu prac projektowych etapu I określonego w § 2 ust. 6 pkt 1, Zamawiający przystąpi do czynności odbioru, który w przypadku braku stwierdzenia ewentualnych wad zakończy się w terminie do 28 dni, licząc od dnia doręczenia ww. zakresu prac projektowych, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez wyznaczonego przez Wykonawcę koordynatora prac projektowych w

osobie …… oraz Zamawiającego w osobie …….. Po doręczeniu do siedziby Zamawiającego zakresu prac projektowych etapu II określonego w § 2 ust. 6 pkt 2, Zamawiający przystąpi do czynności odbioru, który w przypadku braku stwierdzenia ewentualnych wad zakończy się w terminie do 5 dni, licząc od dnia wyznaczonego na wniesienie sprzeciwu przez organ administracji architektoniczno-budowlanej do złożonego zgłoszenia robót lub po wydaniu przez ww. organ zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego podpisanego przez wyznaczonego przez Wykonawcę koordynatora prac projektowych w osobie …… oraz Zamawiającego w osobie ……..

3. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności zostaną ujawnione takie wady, które uniemożliwiają wykorzystanie zakresu prac projektowych zgodnie z przeznaczeniem, aż do czasu usunięcia tych wad. Po usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru, a Zamawiający przystępuje do odbioru zgodnie z ust. 2. Czas usuwania wad jest ryzykiem Wykonawcy, który wlicza się w termin realizacji tj. okres usuwania wad przez Wykonawcę traktowany będzie jako opóźnienie w wykonaniu zakresu któregokolwiek z etapów przedmiotu umowy.
4. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nadających się do usunięcia, Zamawiający może dokonać warunkowego odbioru każdego zakresu przedmiotu umowy, wstrzymując zapłatę 20 % wynagrodzenia umownego do czasu usunięcia przez Wykonawcę wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca. Po usunięciu wad Wykonawca zawiadamia pisemnie Zamawiającego o gotowości do odbioru, a Zamawiający stosuje postanowienie ust. 2.
5. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, ale nie uniemożliwiają wykorzystania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku i odebrać zakres prac z określonego etapu.
6. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają wykorzystanie zakresu prac z któregokolwiek etapu przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, lub jeżeli Wykonawca nie usunie wad uniemożliwiających wykorzystanie zakresu prac z któregokolwiek etapu zgodnie z przeznaczeniem zgodnie z § 4 ust. 3 w terminie do 30 dni od dnia podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przerwaniu czynności odbioru, Zamawiający może odstąpić od umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 90 dni od dnia określonego w § 3 ust. 1 pkt 2.
7. Wraz z wykonaną dokumentacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu spis opracowań będących przedmiotem odbioru wraz z oświadczeniem o jej zgodności z umową, obowiązującymi normami i przepisami oraz kompletności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
8. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości przekazanej dokumentacji projektowej.
9. Dokonanie odbioru nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i nie wyłącza możliwości skorzystania przez Zamawiającego z przysługujących uprawnień, w tym prawa do naliczania kar umownych, dochodzenia odszkodowania, uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi.

§ 5

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia za wykonanie całego przedmiotu umowy, jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Łączna kwota wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawcy wynosi **…… zł brutto**, słownie: ……..

3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 2, zawiera wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymogów zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, a także inne niezbędne koszty wymagane dla kompleksowej realizacji przedmiotu umowy, w tym dodatkowe opracowania związane z wymaganiami jednostek opiniujących i uzgadniających oraz majątkowe prawa autorskie do przedmiotu umowy w zakresie określonym w § 12 i z tytułu praw zależnych, a także niewykonywania praw autorskich osobistych oraz z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy dokumentacji projektowej.

§ 6

1. Wypłata wynagrodzenia Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury, wystawionej po odbiorze całości przedmiotu umowy.
2. Podstawą wystawienia faktury będą bezusterkowe protokoły zdawczo-odbiorcze, o których mowa w § 4 ust. 2 lub protokoły odbioru spisane na okoliczność odbioru, o których mowa w § 4 ust. 4 lub ust. 5 etapów prac projektowych określonych w § 2 ust. 6.
3. Należności będą uregulowane przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na wskazany na fakturze rachunek bankowy Wykonawcy nr …… w terminie do 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.
3. *Należności będą regulowane przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na wskazany na fakturze rachunek bankowy Lidera Konsorcjum tj. .....
(nazwa/firma Lidera)
nr ……..... w terminie do 14 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury. Faktury będzie wystawiał Lider tj. .....

(*§ ma zastosowanie w przypadku jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum)

4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług, a jego pełna nazwa dla celów identyfikacji podatkowej brzmi:
   Gmina Miasto Krosno, 38-400 Krosno, ul. Lwowska 28 a, NIP: 684-00-13-798.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* podatnikiem podatku od towarów i usług,
   NIP: ……...
   * niepotrzebne skreślić

§ 7

1. Na przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu **12** miesięcy gwarancji jakości.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi za wady i strony postanawiają, że termin rękojmi kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonywanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem umowy. Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż 5 lat, licząc od daty określonej zgodnie z ust. 3.
3. Bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi na całość przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty odbioru zakresu prac etapu II przedmiotu umowy określonego w § 2 ust. 6 pkt 2, na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego, podpisanego bez uwag, a w przypadku stwierdzenia wad od daty ich usunięcia i odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającemu, jako należycie wykonanego. W przypadku wystąpienia wad jakościowych nie nadających się do usunięcia, ale nie uniemożliwiających wykorzystanie

przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi na całość przedmiotu umowy rozpoczyna się od daty podpisania stosownego do tych okoliczności protokołu odbioru. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, bieg terminu gwarancji jakości i rękojmi za wady rozpoczyna się od daty odbioru przez Zamawiającego zatrzymanego zakresu prac projektowych lub daty zatwierdzenia przez Zamawiającego protokołu inwentaryzacji wykonanych prac projektowych w toku.

4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w tym okresie.
5. Jeżeli Wykonawca z racji swoich zobowiązań w okresie gwarancji usunie ewentualne wady przedmiotu umowy, to termin gwarancji jakości biegnie na nowo od chwili przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy bez wad.
6. Dokument gwarancyjny, obejmujący całość przedmiotu umowy, stanowiący załącznik do umowy, Wykonawca dołączy do protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 1 lub do protokołu odbioru spisanego na okoliczność odbioru, o którym mowa w § 4 ust. 3 lub ust. 4.
7. Wykonawca odpowiada za wady dokumentacji projektowej, a Zamawiający może dochodzić roszczeń również po upływie okresu rękojmi za wady, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadach przed upływem okresu rękojmi za wady.
8. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, jednakże w przypadku wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu gwarancji bieg terminu do wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie.
9. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
10. Niezależnie od uprawnienia, o którym mowa w ust. 9, Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczania kar umownych i żądania naprawienia poniesionej z tego tytułu szkody.
11. Wykonawca odpowiada za wady opracowanej dokumentacji projektowej oraz za wszelkie wady fizyczne obiektu budowlanego wybudowanego według opracowanej dokumentacji projektowej, jeżeli wady te powstały w wyniku błędów w dokumentacji projektowej.
12. W przypadku konieczności wykonania poprawek wykonanych robót budowlanych wynikających ze zmian dokumentacji projektowej będących skutkiem usuniętej wady dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się zwrócić Zamawiającemu wynikłe z tego powodu koszty poniesione przez Zamawiającego w terminie do 14 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 8

1. Strony postanawiają, że Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
   1) opóźnienia w wykonaniu zakresu prac projektowych określonego w § 2 ust. 6 pkt 2, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia określonego w § 3 ust. 1 pkt 2,
   2) opóźnienia w wykonaniu zakresu prac projektowych określonego w § 2 ust. 6 pkt 3, w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia określonego w § 3 ust. 1 pkt 3,
   3) opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

4) opóźnienia w udzielaniu w trakcie trwania postępowania o udzielanie zamówienia publicznego odpowiedzi na pytania wykonawców w zakresie zagadnień technicznych dotyczących opracowanej dokumentacji projektowej w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na udzielenie odpowiedzi,
5) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **20 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2. Dla uniknięcia wątpliwości, kara jest należna zarówno w przypadku odstąpienia umownego, jak i na podstawie przepisów ustawy, zarówno odstąpienia ze skutkiem do całej umowy, jak i odstąpienia w części, jeżeli umowa lub przepis to przewiduje.

2. Strony postanawiają, że Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku :
   1) opóźnienia w odbiorze etapów prac projektowych określonych w § 2 ust. 6 w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia upływu terminu wyznaczonego na zakończenie czynności odbioru, określonego w § 4 ust. 2 umowy, z zastrzeżeniem § 4 ust. 3, ust. 4 lub ust. 6,
   2) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, innych niż podane w § 10 ust. 1 pkt 1 w wysokości **20 %** wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2.
3. Kara umowna płatna będzie na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez stronę uprawnioną do jej naliczenia, w terminie wskazanym w nocie obciążeniowej, nie krótszym niż 14 dni od daty jej otrzymania.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania potrąceń swoich wierzytelności z tytułu kar umownych lub odszkodowań z wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 5 ust. 2.
5. W przypadku gdy zastrzeżone kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§ 9

1. Strony ustalają, że w zakresie nie uregulowanym w § 8 umowy, obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy będzie odszkodowanie na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu cywilnego.
2. Odszkodowanie będzie obejmować straty, które poszkodowany poniósł oraz utracone korzyści.

§ 10

1. Niezależnie od przypadków odstąpienia przewidzianych w obowiązujacych przepisach, Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
   1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu . Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
   2) w przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad wykazanych w protokole zdawczo-odbiorczym lub zawiadomieniu o wadzie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 90

dni od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,

3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn w terminie 14 dni od dnia podpisania umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 90 dni od dnia podpisania umowy,
4) Wykonawca przerwał bez uzasadnionych przyczyn realizację przedmiotu umowy i przerwa trwa dłużej niż 14 dni. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 90 dni od dnia określonego w § 3 ust. 1 pkt 3,
5) Wykonawca nie wykona przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 1 pkt 2 lub pkt 3. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do dnia 90 dni od dnia określonego w § 3 ust. 1 pkt 3,
6) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z zakresem określonym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub nienależycie wykonuje swoje inne zobowiązania wynikające z umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 90 dni od dnia określonego w § 3 ust. 1 pkt 3.

2. Niezależnie od przypadków odstąpienia przewidzianych w obowiązujacych przepisach, Wykonawcy przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy w szczególności jeżeli:
   1) Zamawiający nie zakończy z przyczyn zależnych od Zamawiającego czynności odbioru w terminie określonym w § 4 ust. 1 oraz gdy Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego w terminie określonym w § 4 ust. 1, z zastrzeżeniem § 4 ust. 2, ust. 3 lub ust. 5. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 90 dni od dnia doręczenia przez Wykonawcę do siedziby Zamawiającego przedmiotu umowy,
   2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do dnia zakończenia prac określonego w § 3 ust. 1 pkt 3.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno zawierać uzasadnienie.

§ 11

1. Wykonując umowne prawo odstąpienia od umowy, Zamawiający będzie każdorazowo wskazywał, czy odstąpienie dotyczy całej umowy i ma moc wsteczną, czy też dotyczy jedynie części umowy i następuje na dzień doręczenia oświadczenia o odstąpieniu.
2. Jeżeli odstąpienie Zamawiającego ma skutek wobec całej umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu całego otrzymanego od Zamawiającego wynagrodzenia, które już zostało wypłacone. Zwrot wynagrodzenia nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania oświadczenia o odstąpieniu.
3. Jeżeli Zamawiający składając oświadczenie o odstąpieniu od umowy wskaże, że odstąpienie ma skutek wyłącznie do części umowy, Zamawiający wskaże który zakres prac projektowych chce zatrzymać. Uprawnienie przysługuje bez względu na fakt, czy został podpisany protokół odbioru czy też nie.
4. W przypadku zatrzymania jakiegokolwiek zakresu prac projektowych, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty Wykonawcy należnego za ten zakres prac projektowych wynagrodzenia. Odstąpienie nie powoduje wygaśnięcia zobowiązań Wykonawcy z tytułu gwarancji, rękojmi, do przeniesienia praw autorskich w tym zakresie, kar umownych.
5. W wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, Wykonawca wspólnie z Zamawiającym sporządza w terminie 5 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu protokół inwentaryzacji wykonanych prac projektowych w

toku z uwzględnieniem wymaganego terminu ich wykonania określonego w § 3 ust. 1 pkt 2 lub pkt 3 wraz z zestawieniem wartości według stanu na dzień odstąpienia od umowy.

6. Jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn zależnych od Zamawiającego, to w takim przypadku Zamawiający zobowiązany jest przejąć wykonane prace projektowe oraz pokryć ich wartość. Zatwierdzony przez Zamawiającego protokół inwentaryzacji stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę.

§ 12

1. Z chwilą faktycznego wydania poszczególnych elementów składających się na przedmiot umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do ww. poszczególnych elementów składających się na przedmiot umowy na następujących polach eksploatacji:
   1) udostępnienia innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
   2) wprowadzenia rozwiązań projektowych zamiennych niezbędnych dla realizacji inwestycji,
   3) realizacji technicznej inwestycji zaprojektowanej na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy,
   4) zwielokrotniania dowolną techniką i publikacji dla celów przeprowadzenia postępowań przetargowych i realizacji,
   5) publikacji i reklamy zrealizowanego dzieła dla celów Zamawiającego z zastrzeżeniem oznaczenia autorstwa,
   6) wprowadzenia do pamięci komputera lub dystrybucji w sieci komputerowej np. w internecie,
   7) korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności w zakresie niezbędnym do realizacji inwestycji.

   Przeniesienie praw autorskich jest nieograniczone co do liczby egzemplarzy jak i terytorialnie i czasowo.
2. Przejście autorskich praw majątkowych powoduje przeniesienie na własność Zamawiającego przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1-3. Za przeniesienie nie przysługuje Wykonawcy dodatkowe wynagrodzenie.
3. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu praw do przedmiotu umowy, w szczególności Wykonawca upoważnia Zamawiającego do decydowania o zachowaniu jego integralności.
4. Wykonawca udziela zgody na wykonywanie autorskich praw zależnych, jak również przenosi na Zamawiającego prawo do zatwierdzania wykonania autorskich praw zależnych. Wykonawca udziela zgody na dokonywanie wszelkich zmian, przeróbek, adaptacji lub modyfikacji przedmiotu umowy.

§ 13

1. Strony zgodnie oświadczają, że informacje i dane, które są przekazywane w związku z realizacją niniejszej umowy mają charakter poufny i nie mogą być udostępniane osobom trzecim, z wyjątkiem uczestników procesu inwestycyjnego w zakresie, który jest niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca, jego personel oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane do zachowania w tajemnicy wszelkich

informacji dotyczących Zamawiającego uzyskanych w trakcie realizacji umowy oraz po jej zakończeniu, chyba że uzyskają na to uprzednio pisemną zgodę Zamawiającego.

3. Wykonawca, jego personel oraz inne osoby, które występują po stronie Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy są zobowiązane stosować środki techniczne i organizacyjne Zamawiającego zapewniające ochronę przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych odpowiednią do zagrożeń.
4. W przypadku powstania konieczności powierzenia lub przetwarzania danych osobowych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000) oraz zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016 r., str. 1), zasady powierzenia i przetwarzania tych danych zostaną uregulowane odrębną, nieodpłatną umową.
5. W przypadku uchylania się Wykonawcy od podpisania umowy, o której mowa w ust. 4, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za następstwa tego uchylenia, w tym z tytułu powstałej szkody Zamawiającego (jako administratora danych) lub osoby trzeciej.

§ 14[x]

1. Jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum, wówczas podmioty wchodzące w skład Konsorcjum są solidarnie odpowiedzialne przed Zamawiającym za wykonanie przedmiotu umowy i za wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz za zapłatę wynagrodzenia podwykonawców.
2. Lider jest upoważniony do otrzymywania poleceń dla i w imieniu wszystkich podmiotów wchodzących w skład Konsorcjum.
3. Liderowi przysługuje wyłączne prawo pobierania zapłaty wynagrodzenia za wykonane przez wszystkie podmioty wchodzące w skład Konsorcjum świadczenia i wystawiania z tego tytułu faktur Zamawiającemu.
4. Podmioty wchodzące w skład Konsorcjum zobowiązane są do pozostawania w Konsorcjum przez cały czas trwania umowy, łącznie z okresem gwarancji jakości i rękojmi za wady.
5. W przypadku rozwiązania umowy Konsorcjum przed upływem okresu gwarancji i rękojmi za wady Zamawiający jest uprawiony do żądania wykonania całości lub części robót wynikających z umowy od wszystkich, niektórych lub jednego z członków Konsorcjum.
6. W przypadku powierzenia realizacji części zamówienia objętego niniejszą umową podwykonawcy/om, umowa/y o podwykonawstwo winna/y być zawarta/e przez wszystkie podmioty wchodzące w skład Konsorcjum.

([x] § ma zastosowanie w przypadku jeżeli Wykonawcą jest Konsorcjum)

§ 15

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z przedmiotowej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej i zgody obu stron.
2. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią wierzytelności z niniejszej umowy względem Zamawiającego.

§ 16

Ewentualne spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 17

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne właściwe przepisy branżowe.

§ 18

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

DOKUMENT GWARANCJI JAKOŚCI
WARUNKI GWARANCJI JAKOŚCI

Do Umowy Nr ..... zawartej dnia .....

WYKONAWCA:
.....

ZAMAWIAJĄCY:
.....

PRZEDMIOT GWARANCJI JAKOŚCI: .....

……..

Wykonawca udziela gwarancji jakości na wykonana dokumentację projektową na okres 12 miesięcy z tym zastrzeżeniem, że odpowiedzialność Wykonawcy zostaje rozszerzona z tytułu rękojmi za wady i termin rękojmi za wady kończy się wraz z upływem odpowiedzialności Wykonawcy robót wykonanych na podstawie prac projektowych będących przedmiotem umowy.
Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż 60 miesięcy, licząc od daty rozpoczęcia tego terminu tj. od dnia ……..

1. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia.
2. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokolarnie z udziałem obu stron oraz wyznaczeniem przez Zamawiającego terminu na usunięcie wad.
3. Wykonawca w terminie wyznaczonym w protokole obowiązany jest dokonać usunięcia usterek i przedłożyć poprawiony zakres Zamawiającemu.
4. Okres gwarancji ulega przedłużeniu o czas trwania usunięcia usterek przez Wykonawcę, jeśli Zamawiający w tym czasie nie mógł korzystać w pełni z wykonanej dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
5. W przypadku nie usunięcia wad przez Wykonawcę w okresie gwarancji, w wyznaczonym terminie, wady może usunąć Zamawiający obciążając pełnymi kosztami ich usunięcia Wykonawcę.
6. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu niniejszej gwarancji.
7. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym dokumencie gwarancji oraz w umowie w zakresie gwarancji jakości, zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego dotyczące gwarancji jakości.

.....
pieczęć firmowa Wykonawcy

…….....
data, podpis i pieczęć imienna osoby