

Przedmiar robót

Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3, ul. Tysiąclecia 5 - modernizacja budynku

Budowa: **Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3, ul. Tysiąclecia 5 w Krośnie**

Obiekt lub rodzaj robót: **Malowanie, wykładziny**

Lokalizacja: **38-400 Krosno, ul. Tysiąclecia 5**

Inwestor: **Gmina Miasto Krosno, 38-400 Krosno, ul. Lwoska 28a**

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:
2018-03-06

Autor opracowania:
Marian Jerzyk, podinspektor w Wydziale Inwestycji UM
Krosna

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
	Kosztorys	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3, ul. Tysiąclecia 5 - modernizacja budynku			
1	Element	45111100-9 Roboty rozbiórkowe			
1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wyposażenia i mebli znajdujących się w pomieszczeniach objętych remontem oraz ponowne wniesienie i zamontowanie wyposażenia i mebli po zakończeniu robót remontowych w pomieszczeniu	kpl	1	
1.2	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie okien, lamp, osprzętu elektrycznego, grzejników oraz innego wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem	kpl	1	
1.3	KNR 401/427/3	Analogia - rozebranie boazerii na ścianach korytarzy			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Parter - ściany				
	001	(6,4+17,65+5,9+4,85+5,9+32,1+2,7+3,2+3,2+7,5+8,7)*1,5+47*1,5*0,5		182,400000	
	I piętro - ściany				
	101	(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+2,33)*1,5+64,54*1,5*0,4		152,964000	
	II piętro - ściany				
	201	(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+2,33)*1,5+64,54*1,5*0,4		152,964000	
		RAZEM:	488,328000	m2	488,328
1.4	KNRW 202/2009/1	Analogia - demontaż rusztu drewnianego pod boazerię na ścianach współczynnik do R - 0,5 R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	m2	488,328	
1.5	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1`m2 (w 1 miejscu) - 25% pow. po demontażu			
	Wyliczenie ilości robót:				
		488,328*0,25		122,082000	
		RAZEM:	122,082000	m2	122,082
1.6	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1`km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - materiały z rozbiórki			
	Wyliczenie ilości robót:				
		488,328*0,025		12,208200	
		RAZEM:	12,208200	m3	12,208
1.7	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	12,208	
1.8	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	m3	12,208	
2	Element	45432100-8 Wymiana posadzki w korytarzach			
2.1	KNR 404/504/6	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Parter				
	001	2,4*6,4+7,5*2,3+47*5,5+2,7*2,4		297,590000	
	I piętro				
	101	4,91*2,33+52,26*5,81+7,37*2,33		332,243000	
	II piętro				
	201	4,91*2,41+52,26*5,81+7,37*2,37		332,930600	
		RAZEM:	962,763600	m2	962,764
2.2	KNR 404/504/7	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek	m2	962,764	
2.3	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1`km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - materiały z rozbiórki			
	Wyliczenie ilości robót:				
		962,764*0,01*2		19,255280	
		RAZEM:	19,255280	m3	19,255
2.4	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1`km ponad 1`km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3	19,255	
2.5	Kalkulacja indywidualna	Opłata za utylizację materiałów z rozbiórki	m3	19,255	
2.6	KNR 202/1115/6	Analogia - oczyszczenie i zagruntowanie podłoża po rozebranych posadzkach	m2	962,764	
2.7	KNNR 2/1208/1	Analogia - samopoziomująca masa szpachlowa gr 2mm pod posadzkę z wykładziny PCW	m2	962,764	
2.8	KNNR 2/1208/2	jw lecz dodatek za następne 8mm	m2	962,764	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.9	KNNR 2/1206/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej - wykładzina z PCV homogeniczna gr.2mm, łączona termicznie jednokierunkowa, antypoślizgowa grupa R9, odporność na ścieranie Grupa T do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej.	m2	962,764
2.10	KNNR 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych	m2	962,764
2.11	KNNR 2/1206/4	Listwy przyściennne z PCV klejone - analogia wywiniecie wykładziny na ścianę na wysokość 10cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Parter			
	001	2,4*2+6,4*2+7,5*2+2,3*2+47*2+5,5*2+2,7*2+2,4*2		152,400000
	I piętro			
	101	4,91*2+2,33*2+52,26*2+5,81*2+7,37*2+2,33*2		150,020000
	II piętro			
	201	4,91*2+2,41*2+52,26*2+5,81*2+7,37*2+2,37*2		150,260000
	RAZEM:		452,680000	m
3	Element	45442100-8 Malowanie pomieszczeń		
3.1	KNR 401/322/2	Wymiana istniejących kratki wentylacyjnych na kratki PCW	szt	15
3.2	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Parter - ściany			
	001+020	(5,85+8,8+1,5+6,4+17,65+5,9*2+4,85+32,1+2,7+3,2+47+3,2+7,5+8,7+2+8,8)*1,5		258,075000
	015	(2,4+3)*2*3		32,400000
	020-021	(5,8+5+8,8*2)*2*3		170,400000
	I piętro - ściany			
	101	(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,75		246,225000
	II piętro - ściany			
	201	(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,7		239,190000
	Parter - sufit			
	001	2,4*6,4+7,5*2,3+47*5,5+2,7*2,4		297,590000
	015	2,4*3		7,200000
	020-021	(5,8+5)*8,8		95,040000
	I piętro - sufit			
	101	4,91*2,33+52,26*5,81+7,37*2,33		332,243000
	II piętro - sufit			
	201	4,91*2,41+52,26*5,81+7,37*2,37		332,930600
	RAZEM:		2 011,293600	m2
3.3	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	m2	2 011,294
3.4	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2	2 011,294
3.5	KNNRW 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania 2-krotnie	m2	2 011,294
3.6	KNR 913/102/9	Ochrona narożników wypukłych kątownikami	m	1 500
3.7	KNNR 2/1406/3	Wykonanie warstwy gruntującej ściany pod powłoki dekoracyjne z wielobarwnych płatków, odpornej na zarysowania i uderzenia - norma zużycia podkładu 0,35kg/m2 na 1 warstwę - krotność 2		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Parter - ściany lamperia			
	001+020	(5,85+8,8+1,5+6,4+17,65+5,9*2+4,85+32,1+2,7+3,2+47+3,2+7,5+8,7+2+8,8)*1,5		258,075000
	020-021	(5,8+5+8,8*2)*2*1,5		85,200000
	I piętro - ściany lamperia			
	101	(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,5		211,050000
	II piętro - ściany lamperia			
	201	(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,5		211,050000
	RAZEM:		765,375000	m2
3.8	KNNR 2/1406/4	Nałożenie wałkiem (lun natrysk) na podłoże ściany powłoki dekoracyjnej z wielobarwnych płatków, odpornej na zarysowania i uderzenia	m2	765,375
3.9	KNR 202/1504/8 (1)	Lakierowanie 1-krotne powłoki dekoracyjnej z wielobarwnych płatków lakierem bezbarwnym	m2	765,375
3.10	KNNRW 401/901/8	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych i okiennych, opaska lub listwa przymykowa - wymiana opaski do ościeżnic drzwi od strony korytarza po demontażu boazerii		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,2*18		93,600000
	RAZEM:		93,600000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
3.11	KNRW 401/1211/4	Opalanie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarki drzwiowej i szafek, ponad 1,0 m ²		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1*2,1*(21+15+11)		98,700000
		RAZEM:		98,700000
3.12	KNR 401/903/2	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, balkonowe zespolone, licząc łącznie za skrzydło letnie i zimowe z rozkręceniem i skręceniem	m2	98,700
3.13	KNRW 401/901/8	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych i okiennych, opaska lub listwa przymykowa	szt	47
3.14	KNRW 401/1209/8 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwiowej, ścianek i szafek, ponad 1,0 m ² , 2-krotne	m	93,6
4	Element	Prace porządkowe	m2	98,7
4.1	Kalkulacja indywidualna	Mycie pomieszczeń w tym okien i drzwi wraz pastowaniem podłóg po zakończeniu prac remontowych		
			m2	1 200

Kosztorys inwestorski

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
	Kosztorys	Zespół Szkół Ponadgimnazjalnych Nr 3, ul. Tysiąclecia 5 - modernizacja budynku					
1	Element	45111100-9 Roboty rozbiórkowe					
1.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż wyposażenia i mebli znajdujących się w pomieszczeniach objętych remontem oraz ponowne wniesienie i zamontowanie wyposażenia i mebli po zakończeniu robót remontowych w pomieszczeniu	kpl		1		
		Robocizna					
		Robocizna	r-g	50	50,00000		
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	
1.2	Kalkulacja indywidualna	Zabezpieczenie okien, lamp, osprzętu elektrycznego, grzejników oraz innego wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem	kpl		1		
		Robocizna					
		Robocizna	r-g	50	50,00000		
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	
1.3	KNR 401/427/3	Analogia - rozebranie boazerii na ścianach korytarzy	m2		488,328		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Parter - ściany					
		001					
		(6,4+17,65+5,9+4,85+5,9+32,1+2,7+3,2+3,2+7,5+8,7)*1,5+47*1,5*0,5				182,400000	
		I piętro - ściany					
		101					
		(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+2,33)*1,5+64,54*1,5*0,4				152,964000	
		II piętro - ściany					
		201					
		(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+2,33)*1,5+64,54*1,5*0,4				152,964000	
		RAZEM:				488,328	
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,38	0,38000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,09	0,09000		
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	
1.4	KNRW 202/2009/1	Analogia - demontaż rusztu drewnianego pod boazerię na ścianach współczynnik do R - 0,5 R = 0,500 M = 1,000 S = 1,000	m2		488,328		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,966	0,48300		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,03	0,03000		
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0044	0,00440		
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.			
1.5	KNR 401/711/1 (1)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III, (ściany płaskie, słupy prostokątne, z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonu) zaprawa cem-wap, do 1`m2 (w 1 miejscu) - 25% pow. po demontażu	m2		122,082					
		Wyliczenie ilości robót:								
		488,328*0,25				122,082000				
	RAZEM:					122,082				
		Robocizna Robotnicy grupa I Robotnicy grupa II Tynkarze grupa III Materiały Cement portlandzki "25" z dodatkami Piasek do zapraw Wapno gaszone (ciasto wapienne) Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Betoniarka wolnospadowa elektryczna Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5`t	r-g	0,54	0,54000					
			r-g	0,09	0,09000					
			r-g	0,88	0,88000					
			t	0,0052	0,00520					
			m3	0,0266	0,02660					
			m3	0,0048	0,00480					
m3			0,0067	0,00670						
%			1,5							
m-g			0,04	0,04000						
m-g			0,05	0,05000						
					Koszty bezpośrednie					
					Cena jednostkowa					
					Wartość					
1.6	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (na odległość 1` km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - materiały z rozbiórki	m3		12,208					
		Wyliczenie ilości robót:								
		488,328*0,025				12,208200				
	RAZEM:					12,208				
		Robocizna Robotnicy grupa I Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5` t (1)	r-g	1,26	1,26000					
			m-g	0,474	0,47400					
								Koszty bezpośrednie		
								Cena jednostkowa		
								Wartość		
			1.7	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadowaniu i wyładowaniu, (za każdy rozpoczęty 1` km ponad 1` km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3		12,208		
Sprzęt										
m-g					0,037		0,03700			
					Koszty bezpośrednie					
					Cena jednostkowa					
					Wartość					
1.8	Kalkulacja indywidualna	Oплата за утилизację materiałów z rozbiórki		m3		12,208				
		Materiały								
		m3			1		1,00000			
						Koszty bezpośrednie				
						Cena jednostkowa				
						Wartość				
	Razem 45111100-9 Roboty rozbiórkowe									
	2	Element	45432100-8 Wymiana posadzki w korytarzach							
	2.1	KNR 404/504/6	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie	m2		962,764				
			Wyliczenie ilości robót:							
Parter										
001		2,4*6,4+7,5*2,3+47*5,5+2,7*2,4				297,590000				
I piętro										
101		4,91*2,33+52,26*5,81+7,37*2,33				332,243000				
II piętro										
201		4,91*2,41+52,26*5,81+7,37*2,37				332,930600				
RAZEM:					962,764					
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	0,22	0,22000					
						Koszty bezpośrednie				
						Cena jednostkowa				
						Wartość				

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
2.2	KNR 404/504/7	Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych z płytek Robocizna Robotnicy grupa I	m2 r-g	 0,18	962,764 0,18000		
					Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa		
					Wartość		
2.3	KNR 404/1101/2	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1' km) samochodem ciężarowym skrzyniowym - materiały z rozbiórki	m3		19,255		
		Wyliczenie ilości robót:					
		962,764*0,01*2			19,255280		
				RAZEM:	19,255		
		Robocizna Robotnicy grupa I	r-g	1,26	1,26000		
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,474	0,47400		
					Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa		
					Wartość		
2.4	KNR 404/1101/5	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1' km ponad 1' km)) samochodem ciężarowym skrzyniowym	m3		19,255		
		Sprzęt Samochód skrzyniowy do 5't (1)	m-g	0,037	0,03700		
					Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa		
					Wartość		
2.5	Kalkulacja indywidualna	Oplata za utylizację materiałów z rozbiórki	m3		19,255		
		Materiały Oplata za utylizację	m3	1	1,00000		
					Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa		
					Wartość		
2.6	KNR 202/1115/6	Analogia - oczyszczenie i zagruntowanie podłoża po rozebranych posadzkach	m2		962,764		
		Robocizna Posadzkarz-płytka II Robotnicy grupa I	r-g r-g	0,1204 0,0008	0,12040 0,00080		
		Materiały Klej do wykładzin PVC	kg	0,08	0,08000		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00010		
					Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa		
					Wartość		
2.7	KNNR 2/1208/1	Analogia - samopoziomująca masa szpachlowa gr 2mm pod posadzkę z wykładziny PCW	m2		962,764		
		Robocizna Robotnicy	r-g	0,22	0,22000		
		Materiały Preparat gruntujący	kg	0,35	0,35000		
		Samopoziomująca masa szpachlowa	kg	3,15	3,15000		
		Woda	m3	0,00063	0,00063		
		Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt Wyciąg	m-g	0,012	0,01200		
					Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa		
					Wartość		

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
2.8	KNNR 2/1208/2	jw lecz dodatek za następne 8mm Robocizna Robotnicy Materiały Samopoziomująca masa szpachlowa Woda Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg	m2 r-g kg m3 % m-g	 0,031 1,58 0,00032 1,5 0,006	 0,03100 1,58000 0,00032 0,00600	 Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	 Wartość
2.9	KNNR 2/1206/2 (1)	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej - wykładzina z PCV homogeniczna gr.2mm, łączoan termicznie jednokierunkowa, antypoślizgowa grupa R9, odporność na ścieranie Grupa T do zastosowania w budynkach użyteczności publicznej. Robocizna Robotnicy Materiały Wykładzina podłogowa PVC rulonowa Klej do wykładzin PVC Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg	m2 r-g m2 kg % m-g	 0,395 1,09 0,404 1,5 0,0057	 0,39500 1,09000 0,40400 0,00570	 Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	 Wartość
2.10	KNNR 2/1206/7	Zgrzewanie wykładzin rulonowych Robocizna Robotnicy Materiały Pręty spawalnicze PVC Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały)	m2 r-g kg %	 0,126 0,03 1,5	 0,12600 0,03000 	 Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	 Wartość
2.11	KNNR 2/1206/4	Listwy przyściennie z PCV klejone - analogia wywinięcie wykładziny na ścianę na wysokość 10cm Wyliczenie ilości robót: Parter 001 I piętro 101 II piętro 201 Robocizna Robotnicy Materiały Listwa przyścienna PVC Nakłady pomocnicze Materiały inne (Materiały) Sprzęt Wyciąg	m r-g m % m-g	 0,164 1,07 2,5 0,0002	 152,400000 150,020000 150,260000 452,680 0,16400 1,07000 0,00020	 Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	 Wartość
Razem 45432100-8 Wymiana posadzki w korytarzach							

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
3	Element	45442100-8 Malowanie pomieszczeń					
3.1	KNR 401/322/2	Wymiana istniejących kratki wentylacyjnych na kratki PCW	szt		15		
		Robocizna					
		Cieśle grupa II	r-g	0,17	0,17000		
		Murarze grupa II	r-g	0,47	0,47000		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,04	0,04000		
		Materiały					
		Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	2	2,00000		
		Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	2,07	2,07000		
		Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14 cm	szt	1	1,00000		
		Piasek do zapraw	m3	0,005	0,00500		
		Woda	m3	0,002	0,00200		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość
3.2	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	m2		2 011,294		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Parter - ściany					
		001+020		(5,85+8,8+1,5+6,4+17,65+5,9*2+4,85+32,1+2,7+3,2+47+3,2+7,5+8,7+2+8,8)*1,5	258,075000		
		015		(2,4+3)*2*3	32,400000		
		020-021		(5,8+5+8,8*2)*2*3	170,400000		
		I piętro - ściany					
		101		(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,75	246,225000		
		II piętro - ściany					
		201		(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,7	239,190000		
		Parter - sufity					
		001		2,4*6,4+7,5*2,3+47*5,5+2,7*2,4	297,590000		
		015		2,4*3	7,200000		
		020-021		(5,8+5)*8,8	95,040000		
		I piętro - sufity					
		101		4,91*2,33+52,26*5,81+7,37*2,33	332,243000		
		II piętro - sufity					
		201		4,91*2,41+52,26*5,81+7,37*2,37	332,930600		
		RAZEM:				2 011,294	
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,095	0,09500		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	0,3	0,30000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość
3.3	KNR 17/2608/3	Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą, gruntowanie preparatem wzmacniającym CT17 1-krotnie	m2		2 011,294		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,0662	0,06620		
		Materiały					
		Środek impregacyjny-wzmacniający do podłoża	dm3	0,2	0,20000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00010		
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
3.4	KNNR 2/802/6	Gładź gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach	m2		2 011,294		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,422	0,42200		
		Materiały					
		Gips budowlany szpachlowy	kg	2,5	2,50000		
		Woda	m3	0,0002	0,00020		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,0011	0,00110		
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość
3.5	KNNRW 2/1401/5	Malowanie tynków, farbą emulsyjną bez gruntowania 2-krotnie	m2		2 011,294		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,139	0,13900		
		Materiały					
		Farba emulsyjna	dm3	0,2891	0,28910		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość
3.6	KNR 913/102/9	Ochrona narożników wypukłych kątownikami	m		1 500		
		Robocizna					
		Robocizna	r-g	0,15	0,15000		
		Materiały					
		Zaprawa klejąca CEKOL`C-129`B	kg	0,9	0,90000		
		Profil naroża aluminiowy	m	1,15	1,15000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,04	0,04000		
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość
3.7	KNNR 2/1406/3	Wykonanie warstwy gruntującej ściany pod powłoki dekoracyjne z wielobarwnych płatków, odpornej na zarysowania i uderzenia - norma zużycia podkładu 0,35kg/m2 na 1 warstwę - krotność 2	m2		765,375		
		Wyliczenie ilości robót:					
		Parter - ściany lamperia					
		001+020		(5,85+8,8+1,5+6,4+17,65+5,9*2+4,85+32,1+2,7+3,2+47+3,2+7,5+8,7+2+8,8)*1,5	258,075000		
		020-021		(5,8+5+8,8*2)*2*1,5	85,200000		
		I piętro - ściany lamperia					
		101		(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,5	211,050000		
		II piętro - ściany lamperia					
		201		(4,91+3,48+2,4+7,5+32,26+7,5+2,6+3,48+7,37+2,33+64,54+2,33)*1,5	211,050000		
		RAZEM:				765,375	
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,225	0,22500		
		Materiały					
		Farba podkładowa	kg	0,14	0,14000		
		Farba strukturalna	kg	0,35	0,35000		
		Barwnik "Miks"	dm3	0,0042	0,00420		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Agregat do natrysku	m-g	0,14	0,14000		
		Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa					Wartość

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
3.8	KNNR 2/1406/4	Nałożenie wałkiem (lun natrysk) na podłoże ściany powłoki dekoracyjnej z wielobarwnych płatków, odpornej na zarysowania i uderzenia	m2		765,375		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,43	0,43000		
		Materiały					
		Farba strukturalna	kg	0,48	0,48000		
		Barwnik "Miks"	dm3	0,004	0,00400		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Agregat do natrysku	m-g	0,24	0,24000		
		Koszty bezpośrednie					
		Cena jednostkowa					
		Wartość					
3.9	KNR 202/1504/8 (1)	Lakierowanie 1-krotne powłoki dekoracyjnej z wielobarwnych płatków lakierem bezbarwnym	m2		765,375		
		Robocizna					
		Malarze grupa III	r-g	0,1432	0,14320		
		Robotnicy grupa I	r-g	0,0377	0,03770		
		Materiały					
		Rozcieńczalnik	dm3	0,0109	0,01090		
		lakier bezbarwny na powłokę dekoracyjną z płatków	dm3	0,3	0,30000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
		Sprzęt					
		Środek transportowy (1)	m-g	0,0001	0,00010		
		Koszty bezpośrednie					
		Cena jednostkowa					
		Wartość					
3.10	KNRW 401/901/8	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych i okiennych, opaska lub listwa przymykowa - wymiana opaski do ościeżnic drzwi od strony korytarza po demontażu boazerii	m		93,600		
		Wyliczenie ilości robót:					
		5,2*18			93,600000		
		RAZEM:			93,600		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,12	0,12000		
		Materiały					
		Opaski, listwy przymykowe 16x40 mm	m	1,1	1,10000		
		Pokost syntetyczny olejno-żywiczny	dm3	0,03	0,03000		
		Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	1	1,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	3			
		Koszty bezpośrednie					
		Cena jednostkowa					
		Wartość					
3.11	KNRW 401/1211/4	Opalenie farby olejnej z powierzchni drewnianych i metalowych, stolarki drzwiowej i szafek, ponad 1,0 m2	m2		98,700		
		Wyliczenie ilości robót:					
		1*2,1*(21+15+11)			98,700000		
		RAZEM:			98,700		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,49	0,49000		
		Materiały					
		Papier ścierny	arkusz	0,43	0,43000		
		Benzyna do lakierów	dm3	0,5	0,50000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Koszty bezpośrednie					
		Cena jednostkowa					
		Wartość					
3.12	KNR 401/903/2	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, balkonowe zespolone, licząc łącznie za skrzydło letnie i zimowe z rozkręceniem i skróceniem	szt		47		
		Robocizna					
		Stolarze grupa II	r-g	1,89	1,89000		
		Koszty bezpośrednie					
		Cena jednostkowa					
		Wartość					

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość/ Ilość jedn.	Cena jedn.	Wartość jedn.
3.13	KNRW 401/901/8	Wymiana elementów ościeżnic drzwiowych i okiennych, opaska lub listwa przemykowa	m		93,6		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,12	0,12000		
		Materiały					
		Opaski, listwy przemykowe 16x40 mm	m	1,1	1,10000		
		Pokost syntetyczny olejno-żywiczny	dm3	0,03	0,03000		
		Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	1	1,00000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	3			
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	
3.14	KNRW 401/1209/8 (1)	Malowanie farbą olejną stolarki uprzednio malowanej, drzwiowej, ścianek i szafek, ponad 1,0 m ² , 2-krotne	m ²		98,7		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,62	0,62000		
		Materiały					
		Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	0,075	0,07500		
		Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	0,081	0,08100		
		Papier ścierny	arkusz	0,49	0,49000		
		Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	0,087	0,08700		
		Benzyna do lakierów	dm3	0,038	0,03800		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	
Razem 45442100-8 Malowanie pomieszczeń							
4	Element	Prace porządkowe					
4.1	Kalkulacja indywidualna	Mycie pomieszczeń w tym okien i drzwi wraz pastowaniem podłóg po zakończeniu prac remontowych	m ²		1 200		
		Robocizna					
		Robocizna	r-g	0,2	0,20000		
		Materiały					
		Środek do czyszczenia i neutralizacji uniwersalny	kg	0,1	0,10000		
						Koszty bezpośrednie Cena jednostkowa	
						Wartość	
Razem Prace porządkowe							
Razem kosztorys							
Wartość kosztorysu netto							

Zestawienie robocizny

L.p.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Cieśle grupa II	r-g	188,11464		
2.	Malarze grupa III	r-g	109,6017		
3.	Murarze grupa II	r-g	7,05		
4.	Posadzkarz-płytka II	r-g	115,91679		
5.	Robocizna	r-g	565		
6.	Robotnicy	r-g	3 157,1008		
7.	Robotnicy grupa I	r-g	755,92056		
8.	Robotnicy grupa II	r-g	10,98738		
9.	Stolarze grupa II	r-g	88,83		
10.	Tynkarze grupa III	r-g	107,43216		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):			5 105,954		

Zestawienie materiałów

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Barwnik "Miks"	dm3	6,27608		
2.	Benzyna do lakierów	dm3	53,1006		
3.	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5 cm	szt	30		
4.	Cement portlandzki "25" z dodatkami	t	0,63483		
5.	Cement portlandzki zwykły "35" bez dodatków	kg	31,05		

L.p.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
6.	Farba emulsyjna	dm3	581,4651		
7.	Farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm3	8,5869		
8.	Farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm3	7,9947		
9.	Farba podkładowa	kg	107,1525		
10.	Farba strukturalna	kg	635,26125		
11.	Gips budowlany szpachlowy	kg	5 631,6232		
12.	Klej do wykładzin PVC	kg	465,97778		
13.	Kratka wentylacyjna blaszana z żaluzją surowa 14x14 cm	szt	15		
14.	Lakier bezbarwny na powłokę dekoracyjną z płatków	dm3	229,6125		
15.	Listwa przyścienna PVC	m	484,3676		
16.	Opaski, listwy przymykowe 16x40 mm	m	205,92		
17.	Opłata za utylizację	m3	31,463		
18.	Papier ścierny	arkusz	90,804		
19.	Papier ścierny elektrokorundowy w arkuszach	arkusz	187,2		
20.	Piasek do zapraw	m3	3,32238		
21.	Pokost syntetyczny olejno-żywiczny	dm3	5,616		
22.	Preparat gruntujący	kg	336,9674		
23.	Pręty spawalnicze PVC	kg	28,88292		
24.	Profil naroża aluminiowy	m	1 725		
25.	Rozcieńczalnik	dm3	8,34259		
26.	Samopoziomująca masa szpachlowa	kg	15 202,044		
27.	Szpachlówka celulozowa ogólnego stosowania	dm3	7,4025		
28.	Środek do czyszczenia i neutralizacji uniwersalny	kg	120		
29.	Środek impregnacyjno-wzmacniający do podłoży	dm3	402,2588		
30.	Wapno gaszone (ciasto wapienne)	m3	0,58599		
31.	Woda	m3	4,32143		
32.	Wykładzina podłogowa PVC rulonowa	m2	1 049,4128		
33.	Zaprawa klejąca CEKOL C-129 B	kg	1 350		
Razem (z dokładnością do zaokrągleń):					

Zestawienie sprzętu

L.p.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Agregat do natrysku	m-g	290,8425		
2.	Betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	4,88328		
3.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	19,56998		
4.	Środek transportowy (1)	m-g	2,52259		
5.	Wyciąg	m-g	140,20639		
6.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5 t	m-g	6,1041		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń):			464,12884		