

## **SPIS TREŚCI**

### **OPIS TECHNICZNY**

1.

**Podstawa opracowania.**

2. Zakres opracowania

**3. Instalacja wody zimnej.**

**4. Instalacja wody ciepłej.**

**5. Armatura i urządzenia.**

**6. Instalacja kanalizacji sanitarnej.**

**7. Instalacja c.o.**

**8. Uwagi końcowe.**

### **RYSUNKI**

1. Rzut parteru - instalacja wody użytkowej

Rys. nr 1 skala 1:50

2. Rozwinięcie instalacji wody użytkowej

Rys. nr 2 skala 1:50

3. Rozwinięcie instalacji wody użytkowej

Rys. nr 3 skala 1:50

4. Rzut parteru instalacja kanalizacji sanitarnej

Rys. nr 4 skala 1:50

5. Rozwinięcie instalacja kanalizacji sanitarnej

Rys. nr 5 skala 1:50

6. Rzut parteru instalacja centralnego ogrzewania.

Rys. nr 6 skala 1:50

7. Rozwinięcie instalacji centralnego ogrzewania

Rys. nr 7 skala 1:50

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu budowlanego „ PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ KONDYGNACJI NADZIEMNEJ (SUTERENY) BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ NA FUNKCJĘ EDUKACYJNĄ (PRZEDSZKOLE) W KROŚNIE

### **1. Podstawa opracowania.**

- wytyczne i przepisy budowlano-instalacyjne
- podkłady architektoniczno – budowlane
- wizja lokalna.

### **5. Zakres opracowania.**

Niniejsze opracowanie obejmuje swoim zakresem projekt budowlany w zakresie następujących instalacji sanitarnych w przebudowywanym obiekcie:

- instalacja wody zimnej i ciepłej
- instalacja kanalizacji sanitarnej
- przebudowa instalacji c.o.

W/w instalacje realizowane będą w ramach zadania: „ PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ KONDYGNACJI NADZIEMNEJ (SUTERENY) BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 5 WRAZ ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA POMIESZCZEŃ NA FUNKCJĘ EDUKACYJNĄ (PRZEDSZKOLE) W KROŚNIE. 38-400 Krosno, ul. Grunwaldzka 15, działka nr ewid. 742/2, obręb ewidencyjny : Suchodół ; jednostka ewidencyjna: miasto Krosno.

### **2. Instalacja wody zimnej.**

Projektuje się instalację wody zimnej, zasilaną z istniejącej instalacji wody w budynku szkoły. Woda zimna będzie doprowadzona do projektowanych przyborów sanitarnych w przebudowywanych pomieszczeniach budynku szkoły oraz do elektrycznych podgrzewaczy pojemnościowych. Główny przewód zasilający wody zimnej prowadzony będzie po wierzchu ścian pod stropem poziomu parteru. Na przewodzie wody zimnej zamontować zawór odcinający kulowy, Ø 25 mm. Przewody instalacji wody zimnej należy wykonać z rur polipropylenu PP PN 16, łączonych poprzez zgrzewanie. W pomieszczeniach P06, P07 i P08 instalację zimnej wody układać w bruzdach ściennych. Przewody prowadzone w bruzdach ściennych zaizolować pianką przystosowaną do układania w zaprawie cementowo wapiennej.

### **3. Instalacja wody ciepłej.**

Ciepła woda użytkowa dla zasilania projektowanych przyborów sanitarnych przygotowywana będzie w dwóch elektrycznych podgrzewaczach pojemnościowych. W pomieszczeniu nr P08, projektuje się elektryczny podgrzewacz o pojemności 100 dm<sup>3</sup>. Będzie on służył dla zasilania 3 sztuk umywałek, zlewozmywaka oraz kabiny natryskowej. W pomieszczeniu nr P06, projektuje się montaż podgrzewacza o pojemności 30 dm<sup>3</sup>, dla zasilania 2 sztuk umywałek. Instalacji wody ciepłej należy wykonać z rur polipropylenu PP PN 16, łączonych poprzez zgrzewanie. Instalację ciepłej wody wykonać

w brzdach, przewody zaizolować termicznie otulinami z pianki poliuretanowej przystosowaną do układania w zaprawie cementowo wapiennej, grubość izolacji 6 mm.

#### **4. Armatura i urządzenia.**

W pomieszczeniach łazienek projektuje się montaż 4 sztuk misek ustępowych dla dzieci o wysokości 330 mm, ze spłuczką z tworzywa i deską. Ponadto projektuje się montaż brodzika kwadratowego o wymiarach 90x90 cm wyposażonego w ściankę boczną ze szkła hartowanego o grubości 6 mm oraz drążek i zasłonkę. Kabinę natryskową należy wyposażyć w baterię jednouchwytową natryskową, z natryskiem przesuwным. W łazienkach zostaną zamontowane 4 sztuki umywalek dla dzieci, o wymiarach 50x42 cm, wyposażone w syfon, półpostument i baterię stojącą jednouchwytową. W pomieszczeniu nr P08 przewiduje się montaż umywalki na blatowej o wymiarach 45x36cm, z syfonem ozdobnym i baterią stojącą jednouchwytową. Ponadto w pomieszczeniu P08 zostanie zamontowany zlewozmywak jednokomorowy z płytą ociekową ze stali szlachetnej, z syfonem i baterią zlewozmywakową jednouchwytową. Pod umywalkami i zlewozmywakiem montować zawory kątowe. Podejścia pod urządzenia i armaturę należy prowadzić podtynkowo, dla przyborów z dolnym zasilaniem stosować zawory kulowe mini, z filtrem.

#### **5. Instalacja kanalizacji sanitarnej.**

Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wykonać z rur PCV. Rury te łączone są kielichowo z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi. Krótkie piony kanalizacyjne należy prowadzić w brzdach i przy ścianach a następnie zabudować, pozostawiając dostęp do rewizji na przewodach. Piony kanalizacyjne należy zakończyć zaworami napowietrzającymi. Ponadto przewiduje się wykonanie odpowietrzenia projektowanego poziomu kanalizacyjnego, poprzez włączenie odpowietrzenia z projektowanego pionu K1 do istniejącego pionu wyprowadzonego ponad dach budynku. Ścieki z projektowanych przyborów sanitarnych, odprowadzane będą za pomocą poziomów kanalizacyjnych z PCV o średnicach Ø75 mm, Ø 110 mm i Ø160 mm, do istniejącego w budynku poziomu kanalizacji sanitarnej Ø160 mm. Włączenie do istniejącego poziomu kanalizacyjnego należy wykonać w budynku pod posadzką przyziemia. Należy wykonać stosowną odkrywkę faktycznej rzędnej posadowienia istniejącego poziomu kanalizacyjnego. Ścieki sanitarne odprowadzone będą do istniejącej przy budynku sieci kanalizacji sanitarnej.

#### **6. Instalacja c.o.**

Źródłem ciepła dla instalacji centralnego ogrzewania jest istniejąca kotłownia gazowa zlokalizowana w przyziemiu budynku szkoły. Istniejąca instalacja c.o. jest dwururowa, o parametrach czynnika grzewczego 90/70°C. Przewody poziome instalacji c.o. wykonane z rur stalowych czarnych i prowadzone są pod stropem parteru budynku. W ramach opracowania projektowego branży architektoniczno-budowlanej, przewidziano montaż trojga drzwi zewnętrznych w pomieszczeniach nr P01, P09 i P10. Z tego względu konieczny jest demontaż istniejących grzejników c.o. i zmiana ich lokalizacji. Ponadto konieczny jest demontaż grzejnika w projektowanym pomieszczeniu P07. Projektuje się, iż grzejnik z demontażu w w/w pomieszczenia zostanie zamontowany w pomieszczeniu nr P05. Ponadto w pomieszczeniach nr P06 i P07 projektuje się montaż grzejników łazienkowych drabinkowych o zalecanych wymiarach: pomieszczenie P06, H=1500 mm, L=450 mm, pomieszczenie P07, H= 1800 mm, L= 500 mm. Grzejniki drabinkowe w

kolorze białym. W celu wykonania przebudowy instalacji c.o, koniecznym będzie opróżnienie instalacji z wody i kolejno demontaż istniejących przewodów zasilających i grzejników. Grzejniki w nowych lokalizacjach należy włączyć do istniejącego poziomu instalacji c.o., za pomocą rur stalowych czarnych ze szwem. Zamontowane ramach instalacji c.o. grzejniki należy wyposażyć w zawory grzejnikowe. Zastosować zawory grzejnikowe termostatyczne, z nastawą wstępną. Zawory grzejnikowe należy wyposażyć w głowice termostatyczne gazowe. Na gałązkach powrotnych należy zamontować zawory odcinające wykonanie: mosiądz niklowany, pojedyncze. Istniejące przewody poziome instalacji c.o. prowadzone przez pomieszczenia przyziemia nie są izolowane termicznie. Instalację c.o. po przebudowie należy poddać próbie ciśnieniowej, przewody z rur stalowych pomalować antykorozyjnie farbą tlenkową a następnie emalią ftalową.

## **6. Uwagi końcowe.**

Całość prac należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych cz. II – Instalacje sanitarne i przemysłowe” oraz aktualnie obowiązującymi przepisami i normami.