**UMOWA nr K.425.1.1.2017.B**

zawarta w dniu …………………… 2017 r. w Krośnie pomiędzy Gminą Miasto Krosno,
ul. Lwowska 28a, 38-400 Krosno, NIP 684-001-37-98 reprezentowaną przez ……………………………………………………………………., zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**
a
………………………………., prowadzącym działalność gospodarczą pn. ………………………………….., NIP ………………………….., o czym świadczy wydruk z Centralnej Ewidencji Informacji
o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej umowy, zwanym dalej **Wykonawcą.**

Po przeprowadzeniu postępowania przetargowego, określonego w § 10 Regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 euro, stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 700/10 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 12 lutego 2010 r. Zmienionego Zarządzeniem nr 1059/14, z dnia
15 kwietnia 2014 r., została zawarta umowa następującej treści:

 § 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę dzierżawy lodowiska syntetycznego o pow. 200 m², wraz z następującymi komponentami:
2. Nowe panele o łącznej powierzchni 200 m².
3. Kołki mocujące
4. Bandy lodowiska o konstrukcji stalowej, ocynkowanej.
5. Bandy z furtką
6. Stopy podporowe do band.
7. Podbudowa wyrównująca pod lodowisko – podest.
8. Ocieplona oraz ogrzewana wypożyczalnia łyżew o pow. co najmniej 10 m²,
z własnym oświetleniem, z co najmniej jednym oknem na długiej ścianie, służącym do wydawania i przyjmowania łyżew.
9. System wypożyczania łyżew: regały do łyżew, ostrzałka do łyżew – co najmniej
2 szt., ławki do przebierania łyżew.
10. System oświetlenia całej płyty lodowiska, wraz z obejściem – 4 maszty.
11. Nagłośnienie – 1 głośnik wraz ze sprzętem do odtwarzania muzyki.
12. Chodniki gumowe w ilości wystarczającej do zabezpieczenia ciągów pieszych pomiędzy wypożyczalnią łyżew, a wejściem na lodowisko.
13. Odkurzacz – 1 szt.
14. Maszyna czyszcząca - 1 szt.
15. Środki chemiczne do mycia i konserwacji w ilości wystarczającej na cały okres wynajmu.
16. Łyżwy – 120 par.
17. Pomoce łyżwiarskie np. typu pingwin – co najmniej 4 szt.
18. Kaski ochronne – co najmniej 20 szt.
19. Girlanda świetlna wokół lodowiska.
20. Wykonawca zobowiązuje się do montażu lodowiska przed 6 grudnia 2017 roku oraz udostępnienia do użytkowania Zamawiającemu od 6 grudnia 2017 roku, od godziny 11:00.
21. Wykonawca przeprowadzi montaż lodowiska, w sposób, który nie uszkodzi płyty rynku.
22. Wykonawca zobowiązuje się do demontażu lodowiska po 7 stycznia 2018 r. Jednak nie później niż 8 stycznia 2017 r.
23. Wykonawca zobowiązuje się do przeszkolenia wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi i konserwacji lodowiska.
24. Zamawiający zapewni zasilanie energetyczne o maksymalnej mocy 17 kWh. Wykonawca wykona niezbędne przyłącza i instalacje, wraz z prowizoryczną zabudową rozdzielni z płyty rynku, zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu protokoły pomiarów elektrycznych przed uruchomieniem lodowiska. Wykonanie prac, związanych z przyłączem energetycznym, należy wykonać przy udziale energetyka miejskiego.
25. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia na własny koszt wad przedmiotu dzierżawy, jeżeli wady te uniemożliwiają korzystanie z niego.

§ 2

1. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określonego
w § 1 ust. 1 pkt. od 1 do 7 ustala się na kwotę ………………………. złotych brutto (słownie: …………………………………………………………………………………………………………………).
2. Wynagrodzenie za wykonanie usługi będzie płatne przelewem w dwóch ratach na podstawie faktur, na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie do 14 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Pierwsza faktura
w wysokości 50% wartości brutto zamówienia po zamontowaniu i uruchomieniu lodowiska. Druga faktura po demontażu lodowiska, w wysokości 50% brutto wartości zamówienia, płatna po demontażu lodowiska. Podstawą wystawienia faktur będzie protokół odbioru podpisany przez strony umowy tj. Gminę Miasto Krosno oraz Wykonawcę, w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury VAT, wystawionej na Gminę Miasto Krosno.
3. W przypadku opóźnienia dostawy i montażu przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1, Zamawiający naliczy odsetki w wysokości 10% całości wynagrodzenia brutto określonego § 2 pkt. 2.
4. W przypadku opóźnienia płatności, określonej w § 2 ust. 2 Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do dzierżawy przedmiotu zamówienia zgodnie z jego przeznaczaniem oraz stosować się do zaleceń zawartych w „Instrukcji konserwacji lodowiska” oraz nie dokonywać w nim zmian bez zgody Wykonawcy.
2. Instrukcja konserwacji lodowiska zostanie przekazana Zamawiającemu do dnia
06 grudnia 2017 r.
3. Zamawiający zobowiązuje się do przekazywania informacji Wykonawcy o powstałych usterkach, awariach i niebezpieczeństwach zagrażających przedmiotowi dzierżawy, najpóźniej 24 godziny od powzięcia wiadomości o zdarzeniu.

§ 4

1. Przekazanie przedmiotu umowy, określonego w § 1 ust. 1 Zamawiającemu nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez strony lub ich przedstawicieli, w terminie określonym w § 1 ust. 2.
2. Protokół zdawczo – odbiorczy stanowi integralna część umowy.

§ 5

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 6

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 7

Spory mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 8

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający: Wykonawca: