

## OGŁOSZENIE

### Prezydent Miasta Krosna

Ogłasza piąty przetarg ustny nieograniczony

na dzierżawę części nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działka nr 3201 o pow. 0,0148 ha, objętej księgą wieczystą nr KS1K/00073736/3, stanowiącej własność Gminy Krosno, położonej w Krośnie, obręb ewidencyjny Śródmieście przy ul. Bieszczadzkiej 2B, wraz z pawilonami nr 2 i 4 w parterowym budynku handlowo-usługowym oznaczonym w ewidencji budynków nr 3905.

Terminy poprzednich przetargów: 21.07.2016 r., 14.10.2016 r., 17.03.2017 r., 01.06.2017 r.

- Nieruchomość została przeznaczona do dzierżawy na cele handlowo-usługowe.
- Okres dzierżawy – 3 lata.
- Cena wywoławcza: czynsz dzierżawny – 15,00 zł za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej pawilonu miesięcznie plus podatek VAT 23%. (Ponadto dzierżawca płaci podatek od nieruchomości naliczony odrębną decyzją przez Wydział Podatków i Opłat.)
- Aktualizacja czynszu dzierżawnego: raz w roku o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni na podstawie Komunikatu Prezesa GUS ogłoszonego w Monitorze Polskim.

Przetarg na dzierżawę w/w nieruchomości odbędzie się dnia **20 września 2017 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta Krosna przy ul. Lwowskiej 28a, III piętro; oddzielnie na każdy pawilon:

- 1) pawilon nr 2 o powierzchni użytkowej 16,96m<sup>2</sup> - o godz. 10<sup>00</sup>,
- 2) pawilon nr 4 o powierzchni użytkowej 25,58m<sup>2</sup> - o godz. 10<sup>30</sup>.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie **wadium w wysokości 500,00 zł** (słownie: pięćset złotych) **na każdy pawilon**, na konto Gminy Miasto Krosno nr 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w Banku Pekao S.A. O/Krosno **do dnia 16 września 2017 r. do godz. 14<sup>30</sup>** (data wpływu na konto Gminy Miasto Krosno). Na dowód wpłaty wadium należy wpisać położenie nieruchomości, nr działki i nr pawilonu będącego przedmiotem przetargu na dzierżawę. Dowód wniesienia wadium podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości, natomiast reprezentując osoby prawne, również wyciągiem z właściwego dla danego podmiotu rejestru.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego.

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 119 w godzinach: w poniedziałek: od 7<sup>30</sup> do 16<sup>30</sup>, wtorek - czwartek: od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, piątek: od 7<sup>30</sup> do 14<sup>30</sup> tel. 13 47 43 119.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.

Krosno 2017-08-~~MA~~

**W.Z. PREZYDENTA MIASTA**

*Bronisław Baran*  
**Zastępca Prezydenta**