

Prezydent Miasta Krosna

ogłasza

III przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż udziału stanowiącego własność Gminy Krosno wynoszącego 32/56 części w budynku przy ul. Krakowskiej 9 w obrębie ewidencyjnym Śródmieście na działce numer 550 o pow. 580 m², objętej KW 276, na który składa się lokal o pow. użytkowej 157, 43 m².

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony przeprowadzony został w dniu 5 grudnia 2016r, drugi przetarg ustny nieograniczony w dniu 7 lutego 2017r.

Plan zagospodarowania przestrzennego utracił ważność z dniem 1 stycznia 2003r. Sposób zagospodarowania nieruchomości można określić w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Przedmiotem sprzedaży jest udział w nieruchomości zabudowanej budynkiem usługowo-mieszkalnym wynoszący 32/56 cz. na który składa się lokal o pow. użytkowej 157, 43 m², położony na poddaszu budynku.

Cena wywoławcza nieruchomości : 80 000,00 zł

Sprzedaż nieruchomości podlega zwolnieniu z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie **19 kwietnia 2017r r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o godz. 10³⁰

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 8.000,00 zł (osiem tysięcy złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekso S.A. Oddział w Krośnie nr konta 95 1240 1792 1111 0010 6149 6883 w terminie **do dnia 14 kwietnia 2017r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r., poz.1380).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. 13- 47 – 43-117.

Krosno 2017-03-13

Zup. PREZYDENTA


Krzysztof Wilk
Naczelnik Wydziału Geodezji,
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami