

**Projekt**

z dnia 6 grudnia 2016 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA KROSNA**

z dnia ..... 2016 r.

**w sprawie ustalenia bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i art. 40 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 i poz. 1579) w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774; zm. poz. 1777; z 2016 r. poz. 65; poz. 1250; poz. 1271 i poz. 1579)

uchwała się, co następuje :

§ 1. 1. Ustala się następujące bonifikaty od ceny lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Krosno sprzedawanych na rzecz najemców tych lokali w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) jednorazowej zapłaty ceny sprzedaży - 30 %,
- 2) gdy zobowiązanie zwrotu zwaloryzowanej kaucji wpłaconej przed 12.11.1994 r. wygaśnie wskutek zwolnienia z długu - 5 %,
- 3) za każdy rok zamieszkania - 1 %, jednak nie więcej niż 15 %.

2. Do okresu zamieszkania określonego w ust. 1 pkt 3 zalicza się także okres zamieszkania najemcy w innym lokalu znajdującym się w zasobach komunalnych Gminy Krosno.

3. Całkowita bonifikata przy sprzedaży lokali mieszkalnych nie może przekroczyć 50 % wartości sprzedanego lokalu.

§ 2. Uchwała ma zastosowanie do wniosków o sprzedaż lokali mieszkalnych złożonych po dniu 1 stycznia 2017 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krosna.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia, z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia 2017 r.