MKZ.4125.04.05.2016.R                                                     Krosno, dnia 12.12.2016 r.

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (dalej SIWZ)

dla postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:

**„ILUMINACJA POŁUDNIOWEJ ELEWACJI DOMU POD BARANKIEM KROŚNIE,,**

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargowym określonym w przepisach regulaminu udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości 30 000 EURO (§ 8 pkt 2 regulaminu stanowiącego załącznik do zarządzenia Nr 700/10 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 12 lutego 2010 r. zmienionego Zarządzeniem Nr 1059/14 Prezydenta Miasta Krosna z dnia 15 kwietnia 2014 r.) – publikacja na stronie internetowej Zamawiającego ([www.krosno.pl](http://www.krosno.pl/)).

**1. Nazwa i adres Zamawiającego**

GMINA KROSNO

ul. Lwowska 28a

38-400 Krosno

faks (0-13) 47 43 625

e-mail: rymar.marta@um.krosno.pl

strona internetowa Zamawiającego: [www.krosno.pl](http://www.krosno.pl)

Autor opracowania zakresu programu funkcjonalno-użytkowego do SIWZ :

Projektowanie i wykonawstwo instalacji elektrycznych Krzysztof Kurek (adres: 58 301 Wałbrzych ul. Orzeszkowej 16/12)

**1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Adres obiektu: 38 400 Krosno , Plac Konstytucji 3 Maja

Nazwa i kod ze Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

71250000-5 Usługi architektoniczne, inżynieryjne, pomiarowe

**71241000-9 Studia wykonalności, usługi doradcze, analizy**

**1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1.1 Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest **Iluminacja południowej elewacji obiektu Pod Barankiem.**

**Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej**

* 1. **Lokalizacja**

Obiekt zlokalizowany jest w Krośnie przy Placu Konstytucji 3 Maja3

**1.3 Historia**

Budynek powstał na początku XX wieku , a od 1909 roku działała tu druga po aptece Pod Jednorożcem apteka w Krośnie . Założycielem apteki był absolwent Uniwersytetu Jagielońskiego Jan Mieszkowski.

* 1. **Stan istniejący**

****

fot. 1 Widok południowej elewacji Domu Pod Barankiem.

**1.5. Ogólne wymagania zamawiającego.**

Zamawiający wskazuje wykonanie PFU aby uzyskać atrakcyjną koncepcje iluminacji obiektu i na tej podstawie określić wymagania techniczne niezbędne do zapewnienia wysokiej jakości jej wykonania, a także do ustalenia kosztów instalacji.

**Opracowanie dokumentacja projektowej w oparciu o:**

**1.**Koncepcję iluminacji zamieszczone w niniejszym PFU,

1. Uzgodnienie z Zamawiającym oraz wdrożenie do realizacji ,na podstawie wstępnych obliczeń bilansu mocy, sposobu budowy stałego zasilania systemu iluminacji wraz z układem do pomiaru energii elektrycznej,

2. Opracowanie projektów budowlano – wykonawczych winno być wykonane zgodnie z przepisami dla formy rysunków określających rodzaj i zakres robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania. Zastosowane w projekcie oprawy powinny być zgodne z oprawami wykazanymi w PFU w zakresie : optyki , mocy , barwy i sposobu emisji światła ( statyczna i dynamiczna) oraz sposobu jego sterowania.

3. Wszystkie materiały wyjściowe, mapy do celów projektowych, uzgodnienia, decyzje, pozyskuje własnym kosztem i staraniem Wykonawca, Zamawiający udzieli mu w tym celu stosownych upoważnień.

4. Odpowiednie zapisy dokonane w dokumentacji projektowej będą podstawą do wystąpienia o pozwolenie na budowę oraz pozwolenie konserwatorskie.

**2. ROBOTY BUDOWLANO - MONTAŻOWE**

**2.1 Wykonanie robót budowlanych**

Roboty należy wykonać na podstawie opracowanego i zatwierdzonego przez zamawiającego projektu oraz uprawomocnionego pozwolenia na budowę , zgodnie ze sztuką budowlaną w oparciu o specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót.

 Montaż instalacji musi odbywać się zgodnie z wytycznymi konserwatorskimi wydanymi dla realizowanej iluminacji.

**2.2 Prognozowany zakres robót:**

a) budowa stałego przyłącza elektroenergetycznego 400/230V,,

b) budowa wewnętrznych obwodów zasilających oprawy (projektory) oświetleniowe,

 instalacje podtynkowe (wewnętrzne i zewnętrzne)

 instalacje natynkowe (wewnętrzne i zewnętrzne)

 instalacje ziemne

c) zasypanie i utwardzenie terenu po wykopach ziemnych

d) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego

e) montaż opraw oświetleniowych

f) przywrócenie terenu do stanu pierwotnego, oraz odtworzenie naruszonych warstw

 konstrukcji nawierzchni (ścieżki, chodniki, zjazdy itp.),

g) prace nastawcze ukierunkowania strumienia świetlnego projektorów na miejsca

 wskazane do iluminacji

h) prace kontrolne związane z prawidłowym osadzeniem konstrukcji nośnych, opraw

 oświetleniowych, urządzeń i aparatów elektrycznych

i) prace kontrolno pomiarowe w zakresie instalacji i urządzeń elektrycznych oraz opraw

 oświetleniowych

j) uruchomienie, zaprogramowanie i przekazanie do eksploatacji instalacji systemu iluminacji

**2.3 Inne wymagania dotyczące wykonania przedmiotu umowy**

1. Realizacja powyższego zakresu winna być wykonana w oparciu o opracowaną i zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentację projektową, obowiązujące przepisy, a w szczególności ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, przez Wykonawcę posiadającego doświadczenie i potencjał wykonawczy oraz przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie.

2. W celu oszacowania i wyceny zakresu robót dla potrzeb sporządzenia oferty należy kierować się wynikami szczegółowych wizji terenowych i inwentaryzacji własnych, wynikami opracowań własnych oraz zapisami niniejszego programu funkcjonalno- użytkowego.

**3. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DLA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**3.1 Wymagania techniczne**

1. Większość prac zaleca się wykonać ręcznie.

2. W przypadku zastosowania sprzętu mechanicznego dostosować ograniczenia obciążeń osi

pojazdów do warunków terenu.

3. Roboty należy prowadzić w sposób nie powodujący szkód terenu lub zamontowanego sprzętu lub obiektów małej architektury.

**3.2 Wymagania materiałowe**

Iluminacja zostanie wykonana z wykorzystaniem opraw LED i komponentów wskazanych w koncepcji iluminacji elewacji.

Wykonawca będzie stosował tylko takie materiały, które spełniają wymagania ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i są zgodne z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących

zastosowanych materiałów.

**3.3 Wymagania w zakresie podłączeń**

 Projekt budowy stałego przyłącza elektrycznego do projektowanego systemu iluminacji (oświetlenia) należy przyjąć po ustaleniu bilansu mocy (wyliczonego szacunkowo w dalszej części opracowania) w następującej kolejności:

a) uzyskać od właściciela zgodę na podłączenie zasilania do wewnętrznej linii zasilającej

wyprowadzonej wraz z zabezpieczeniem z rozdzielni głównej lub wskazanej, jeżeli będzie posiadała wymaganą obliczeniową rezerwę poboru.

b) uzgodnić miejsce zamontowania układu pomiarowego (podlicznika) dla ustalenia wskazań poboru energii elektrycznej przez projektowany system iluminacji.

1. **Koncepcja iluminacji**

**Założenia:**

Iluminację wykonać za pomocą opraw LED liniowych i projektorowych.

Oprawy montować na poziomie gzymsu na 10-15 cm wysięgnikach eliminujących powstawanie cieni. Rozmieszczenie opraw pokazuje załącznik nr 1 do niniejszego opracowania. Zasilanie opraw w przewodach pod obróbkami blacharskimi gzymsu.

Dodatkowo oświetlić dolną część elewacji oprawami liniowymi o temperaturze barwowej 3000K, rozsył światła 10x50°.

Attykę obiektu oświetlić oprawą projektorową , temperatura barwowa 2700K. Oprawę zamontować na lampie ulicznej.

Dach ziluminować dwoma projektorami , temperatura barwowa 5000K, optyka 23°. Oprawy zamontować na lampach ulicznych.

Zastosowane oprawy muszą spełniać parametry dla lamp prezentowanych w załączniku 2.

**Przed przystąpieniem do montażu wykonawca powinien przeprowadzić próby iluminacji z wykorzystaniem co najmniej 6 opraw o parametrach identycznych z tymi oprawami , które zostaną wykorzystane w iluminacji.**

**Załączniki:**

**1. Zał. 1 Rozmieszczenie opraw,**

**2. Zał. 2 Charakterystyka opraw,**

**Termin wykonania zamówienia:**

Zamawiający wymaga realizacji zamówienia w następujących terminach:

1. rozpoczęcie prac: **od dnia podpisania umowy,**
2. zakończenie prac: **do dnia 15.03.2017 r.**

Zamawiający w uzasadnionych przypadkach dopuszcza możliwość zmiany terminu realizacji.

**5. Warunki wymagane od wykonawców:**

**5.1** O zamówienie mogą się ubiegać wykonawcy, którzy:

* posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
* posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

**5.2** Wykonawcy ubiegający się o uzyskanie zamówienia celem potwierdzenia spełnienia warunków stawianych wykonawcom przez Zamawiającego oraz dla uznania formalnej poprawności winni w ofercie załączyć następujące dokumenty lub poświadczone za zgodność z oryginałem ich kserokopie lub odpisy:

**5.2.1** Wypełniony formularz oferty przetargowej - **Załącznik Nr 1,**

**5.2.2** Aktualny odpis z właściwego rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wykonawcy działającego w ramach spółki cywilnej do oferty należy dołączyć umowę spółki.

**5.2.3** Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług projektowych wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia - **Załącznik Nr 2.**

1. jedną osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w branży elektrycznej;
2. jedną osobę z doświadczeniem projektowania iluminacji świetlnej obiektów zabytkowych.

Do oferty należy dołączyć dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (kserokopie uprawnień) oraz stosowny dokument potwierdzający podstawę dysponowania tymi osobami.

Zamawiający przy ocenie ofert dokona analizy proponowanego składu osobowego projektantów pod kątem posiadanego przez Zamawiającego dotychczasowego doświadczenia w zakresie jakości opracowywanej przez nich dokumentacji projektowej.

 W przypadku wystąpienia ewentualnych wątpliwości, Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwrócenia się do Wykonawcy o udzielenie stosownych wyjaśnień bądź odrzucenia oferty.

**5.2.4** Wykaz wykonywanych w okresie ostatnich trzech lat prac związanych z wykonaniem projektów i iluminacji świetlnej na obiektach zabytkowych, a jeżeli okres prowadzenia działalności gospodarczej jest krótszy – w tym okresie, (co najmniej dwa zamówienia) z podaniem ich wartości, przedmiotu, daty i miejsca wykonania wraz z załączeniem posiadanych dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane przez Wykonawcę należycie celem udokumentowania doświadczenia zawodowego **– Załącznik Nr 3.**

**6. Informacje:**

**6.1.** Cena winna zawierać koszty opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej, cenę lamp wraz z montażem zgodnie z wymaganiami opisanymi w SIWZ.

Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z uzyskaniem wszystkich wymaganych do wykonania zamówienia materiałów i opracowań.

Cena winna również uwzględniać koszt przeniesienia autorskich praw majątkowych do opracowanej dokumentacji.

**6.2.** Wynagrodzenie wykonawcy na realizację przedmiotu zamówienia publicznego będzie wynagrodzeniem ryczałtowym i zostanie określone w oparciu o złożoną ofertę cenową.

**6.3.** Wypłata wynagrodzenia wykonawcy z tytułu opracowania dokumentacji projektowej oraz montażu iluminacji nastąpi po odbiorze prac będących przedmiotem zamówienia.

**6.5.** Kształtując cenę należy uwzględnić, iż cena w okresie obowiązywania umowy nie będzie podlegała waloryzacji ze względu na inflację.

**6.6.** Termin płatności – 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury.

**6.7.** Wszystkie rozliczenia między Zamawiającym a wykonawcą dokonywane będą w PLN.

**6.8.** Okres gwarancji - 24 miesiące.

**6.9.** Oferta musi być napisana czytelnie, w języku polskim (wskazany jest maszynopis lub wydruk komputerowy).

**6.10.** Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy, zgodnie z jego formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub w innym dokumencie.

Zaleca się, by wszystkie strony oferty były spięte (zszyte) w sposób zapobiegający możliwości zdekompletowania oferty, a każda strona oferty była opatrzona kolejnym numerem.

**7. Wyjaśnienia dotyczące treści specyfikacji:**

Wykonawca może zwracać się do Zamawiającego o wyjaśnienia dotyczące wszelkich wątpliwości związanych ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, przedmiotem zamówienia, sposobem przygotowania i złożenia ofert, kierując swoje zapytania na piśmie.

Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami jest:

Marta Rymar, Miejski Konserwator Zabytków  **-** w godz. od 730 do 1530, tel. 606-667-214 - Urząd Miasta Krosna, ul. Lwowska 28a, 38-400 Krosno.

Sposób porozumiewania się: pisemnie lub faksem - nr 13 47 43 625.

**8. Sposób składania ofert:**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczający jej nienaruszalność do upływu terminu otwarcia ofert.

Koperta powinna być oznaczona w następujący sposób:

**URZĄD MIASTA KROSNA**

**ul. Lwowska 28a**

* 1. **KROSNO**

**Miejski Konserwator Zabytków**

**Oferta na:**

**„Iluminacja południowej elewacji domu Pod Barankiem w Krośnie”**

## Nie otwierać przed 20 grudnia 2016 r. do godz. 14.00.

Ofertę należy złożyć w kancelarii ogólnej (parter) przy ul. Lwowska 28a w Krośnie, nie później niż do dnia **20 grudnia 2016 r.** do godziny **12.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Urzędu Miasta Krosna przy ul. Staszica 2, pokój 31 w dniu **20 grudnia 2016 r.** o godz. **14.00**.

**9. Kryterium oceny ofert :**

Przed oceną ofert Zamawiający sprawdzi formalną stronę uczestnictwa wykonawcy w postępowaniu.

Zamawiający zastrzega sobie na etapie oceny ofert możliwość żądania dodatkowych wyjaśnień dotyczących jej treści.

Przy wyborze ofert, Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium:

**- Najniższa cena** - **100%**

Zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie wybranego wykonawcę, że jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Zawiadomienie wykonawcy o wyborze jego oferty będzie jednocześnie zleceniem wykonania przedmiotowego zamówienia oraz zaproszeniem do zawarcia umowy.

**10.** Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyn.

**11. Skład dokumentacji przetargowej:**

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia
2. Załącznik Nr 1 – formularz oferty przetargowej
3. Załącznik Nr 2 – wykaz personelu przewidzianego do realizacji zamówienia
4. Załącznik Nr 3 - informacja o doświadczeniu zawodowym Wykonawcy

Załącznik Nr 1

**OFERTA**

Data …………………………….

Do ……………………………………………………………………………………………….

……………………………………………………………………………………………………

(nazwa i adres Zamawiającego)

Ofertę składa:

Nazwa wykonawcy : ……………………………………………….......................................................................................

……………………………………………………………………………………………….......................

(adres)

1. My niżej podpisani oferujemy zrealizować zamówienie p.n.:

**„Iluminacja południowej elewacji domu Pod Barankiem w Krośnie”**

zgodnie z warunkami dokumentacji przetargowej za cenę ofertową:

netto:…………………… PLN; brutto:…………………………PLN

słownie: ………………………………………………………………………………………..,

w terminie …………………………………………………………………………………….

1. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i potwierdzamy je bez zastrzeżeń.
2. Oświadczamy, że w cenie ofertowej zostały ujęte wszelkie koszty związane z kompleksową realizacją przedmiotu zamówienia, w tym wynikające z postanowień zawartych w SIWZ.

…………………………………………………….

(data i podpis osoby upoważnionej

 do podpisania oferty w imieniu wykonawcy

 Niniejsza oferta przetargowa obejmuje następujące załączniki:

 (numerowany wykaz załączników wraz z tytułami):

…………………………………………………

**Załącznik Nr 2**

**PERSONEL PRZEWIDZIANY DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Imię i nazwisko | Wykształcenie | Posiadane uprawnienia, nr, rodzaj |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

W załączeniu dokumenty stwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć przy wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia (kserokopie uprawnień).

…………………………………………………….

(data i podpis osoby upoważnionej

 do podpisania oferty w imieniu wykonawcy

**Załącznik nr 3**

|  |
| --- |
| *Pieczęć firmowa* |
| **Wykaz wiedzy i doświadczenia** |
| Wykaz realizacji iluminacji świetlnych na obiektach zabytkowych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, (co najmniej dwa zamówienia) odpowiadających swoim rodzajem i tematem pracom projektowym stanowiącym przedmiot zamówienia  |
| **L.p.** | **Opis prac projektowych**  | **Wartość prac projektowych brutto** | **Czas realizacji**(data zakończenia – miesiąc, rok) | **Podmiot zlecający prace projektowe** |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

W załączeniu dokumenty potwierdzające, iż wykazane prace zostały wykonane należycie stanowią załącznik do niniejszego wykazu.

…………………………………………………….

(data i podpis osoby upoważnionej

 do podpisania oferty w imieniu wykonawcy