

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Polanka jako działki numer **1547/2 o pow. 1097 m²** i **1546/2 o pow. 864 m²**, położonej w Krośnie przy **ul. ks.S.Decowskiego**, objętej KW 58409.

Według planu zagospodarowania przestrzennego Polanka IV nieruchomość położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 2 MN 2 - tereny budownictwa mieszkaniowego. Wykorzystanie zgodnie z planem.

Nieruchomość niezabudowana w kształcie wielokąta składająca się z dwóch działek ewidencyjnych. Teren płaski, uzbrojenie na sąsiednich nieruchomościach. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe, oraz tereny do zabudowy

Cena wywoławcza nieruchomości 65.000,00 zł

Do ceny sprzedaży przedmiotowych nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **14 września 2016 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 9⁰⁰**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 6.500,00 zł (sześć tysięcy pięćset złotych) należy dokonać na konto Urzędu Miasta Krosna ulokowane w Banku Pekao S.A numer konta **95 1240 1792 1111 0010 6149 6883** w terminie **do dnia 9 września 2016r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2014r, poz.1380).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. (13) 47 – 43-117.

Krosno 2016-07-28