

WYKAZ

nieruchomości będącej we władaniu Skarbu Państwa przeznaczonej do dzierżawy.

|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów | - działka nr 1 w części o pow. 0,5000 ha                                                                                                                                                                                                                    |
| KW                                            | - -----                                                                                                                                                                                                                                                     |
| opis nieruchomości                            | - działka położona w Krośnie<br>obręb ewidencyjny Turaszówka<br>przy ul. Rzeszowskiej                                                                                                                                                                       |
| przeznaczenie nieruchomości                   | - PZP – brak. W studium Uwarunkowań i Kierunków<br>Zagospodarowania przestrzennego działki nr 1<br>położone w obszarze o symbolu M4 – obszar zabudowy<br>peryferyjnej                                                                                       |
| cel dzierżawy                                 | - o pow. 0,0200 ha cele parkingowe<br>- o pow. 0,5600 ha cele upraw rolnych,                                                                                                                                                                                |
| czynsz                                        | - cele parkingowe – 0,43zł/m <sup>2</sup> mies. plus podatek<br>VAT 23%,<br>- cele rolne - 0,01 zł/m <sup>2</sup> rocznie<br>podatek VAT- zwolniony<br>Ponadto dzierżawca płaci podatek gruntowy naliczony<br>przez Wydz. Podatków i Opłat odrębną decyzją. |
| termin wnoszenia opłaty                       | - czynsz miesięczny do 15 każdego miesiąca<br>kalendarzowego ,<br>czynsz roczny płatny z góry do dnia 30 czerwca<br>każdego roku kalendarzowego                                                                                                             |
| okres dzierżawy                               | - 3 lata                                                                                                                                                                                                                                                    |
| aktualizacja czynszu                          | - nie częściej niż raz w roku o średnioroczny wskaźnik<br>cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w danym<br>roku na podstawie Komunikatu Prezesa GUS<br>ogłoszonym w Monitorze Polskim                                                                   |

---

Warunki dzierżawy:

1. Rozdysponowanie nieruchomości nastąpi w formie przetargu .
2. Informacji udziela Wydział Geodezji , Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Lwowskiej 28a, I piętro, pokój 119 w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>, tel. 13 47 43 119.
3. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu oraz umieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta Krosna w BIP na okres 21-dni tj. od dnia 03.09.2014 r. do dnia 23.09.2014 r. włącznie.

Zup. PREZYDENTA  
  
Krzysztof Wilk  
Naczelnik Wydziału Geodezji,  
Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami