

Prezydent Miasta Krosna
ogłasza
I przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Krosno oznaczonej w operacie ewidencji gruntów miasta Krosna obręb ewidencyjny Suchodół jako działka numer **368/1 o pow. 779 m²**, położonej w Krośnie przy **ul. Wyszyńskiego**, objętej KW 64420.

Nieruchomość niezabudowana o nieregularnym ukształtowaniu granic. W otoczeniu budownictwo mieszkaniowe. Według planu zagospodarowania przestrzennego Suchodół X położona jest w kompleksie terenów oznaczonych symbolem 8.MN. - teren budownictwa mieszkaniowego. Nieruchomość obciążona jest umową dzierżawy, zawartą na czas nieoznaczony.

Cena wywoławcza nieruchomości 18.000,00 zł

Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przetarg na sprzedaż wyżej wymienionej nieruchomości odbędzie się **26 sierpnia 2014 r.** w sali nr 330 Urzędu Miasta w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a o **godz. 8³⁰**

Wpłaty **wadium w wysokości 10 %** ceny wywoławczej tj. w kwocie 1.800,00 zł (tysiąc osiemset złotych) należy dokonać w kasie Urzędu Miasta Krosna, w Krośnie przy ul. Lwowskiej 28a w terminie **do dnia 21 sierpnia 2014 r.**

Oferenci przystępujący do przetargu winni okazać się dokumentem tożsamości.

Warunkiem zawarcia umowy sprzedaży gruntu z nabywcą będącym cudzoziemcem w rozumieniu ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców jest uzyskanie zezwolenia ministra właściwego do spraw wewnętrznych, na zasadach i w sytuacjach określonych w ustawie z dnia 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (tekst jednolity: Dz.U. z 2004r.Nr 167, poz.1758 z późn.zm.).

Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Koszty związane z nabyciem nieruchomości ponosi nabywca.

Prezydent Miasta Krosna zastrzega sobie prawo odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta w Krośnie, ul. Lwowska 28a, pokój nr 117 tel. (13) 47 – 43-117.

Krosno 2014-07-17